KATALOG OFERTOWY
-2019-

mgr inż. arch.
Artur Klimczak
NIP 899 285 3832
info@kaplusjeden.pl

kaplusjeden

kreatywna współpraca

Kompleksowa obsługa wizualna inwestycji budowlanych oraz deweloperskich, również w zakresie markengu i reklamy. Zapewniamy wsparcie przy rekonesansie inwestycyjnym, świadcząc usługi w zakresie przygotowania szczegółowej koncepcji zabudowy dla wybranej lokalizacji, uwzględniając uwarunkowania urbanistyczne, formalno-prawne oraz aktualne przepisy prawa budowlanego. Wykonujemy analizy, symulacje oraz szczegółowe koncepcje urbanistyczno - architektoniczne przy ścisłej współpracy z inwestorem, władzami samorządowymi w celu określenia kierunków rozwoju i zmian w zagospodarowaniu terenów będących przedmiotem opracowań, celem wykorzystania ich potencjału, świadomego wykreowania funkcji oraz powiązań. Projektujemy przyjazne i atrakcyjne przestrzenie o jasno określonym przeznaczeniu, proponując konkretny plan rozwoju dla zagospodarowania: obszarów wiejskich i miejskich, rozwoju stref aktywności gospodarczej, rewitalizacji terenów poprzemysłowych, aranżacji przestrzeni publicznych i rozwoju infrastruktury turystycznej. Zapewniamy wsparcie przy kreowaniu atrakcyjnego wizerunku inwestycji, po przez tworzenie profesjonalnych wizualizacji architektonicznych, animacji, materiałów markengowych i reklamowych (foldery, plakaty, broszury), unikalnego logo oraz kart mieszkań w tym prezentacji PDF 3D.

w ofercie: *Skuteczna i kreatywna reklama / Marketing inwestycji / Wizualizacje / Branding nieruchomości / Wizerunek dewelopera*

koncepcje uranistyczno-architektoniczne

Autorska koncepcja obejmuje wizualizacje, model 3D, rzuty, plan zagospodarowania, przekroje oraz zestawienie podstawowych danych technicznych. Wstępna informacja na temat planowanej inwestycji na podstawie, której przygotowuje się kalkulacje kosztów i zysków.

wizualizacje animacje grafika 3D

Fotorealistyczne wizualizacje, wkomponowane w istniejące otoczenie, z uwzględnieniem projektu zieleni, pór roku lub dnia, atrakcyjnie prezentujące inwestycje.

projektowanie druku obsługa wizualna inwestycji

Kompleksowa identyfikacja wizualna, spójna graficznie z projektem logo oraz księgą znaku. Materiały służące do promocji i prezentacji, tworzenia atrakcyjnego wizerunku, budowania tożsamości inwestycji.

marketing reklama

Tworzenie unikalnego logo oraz pozostałych sygnatur, kolorystyki i typografii, akcydensów takich jak: papier firmowy, wizytówki, teczki, koperty itp. Opracowanie materiałów marketingowych i reklamowych: foldery, plakaty, broszury itp. oraz mediów cyfrowych oraz społecznościowych. Projekty opakowań, pudełek, etykiet, toreb, kartonów i gadżetów firmowych.

karty mieszkań prezentacje PDF 3D

Opracowanie atrakcyjnych kart mieszkań z aranżacją, podstawowymi wymiarami oraz dodatkowymi informacjami. Prezentacja lokali w formie modelu 3D zaimplementowanego do karty PDF z możliwością wyłączania części modelu, prezentacja wariantów zmian.

karty mieszkań 3D w PDF

karty mieszkań 2D

atrakcyjna prezentacja

Unikalne projekty wirtualnej karty mieszkania 3D, przestawiające aranżacje oraz warianty zmian w lokalu uzupełnione o ciekawe wizualizacje skutecznie skupiają uwagę klientów.

KARTY MIESZKAŃ 3D

Skuteczna i kreatywna reklama / Marketing inwestycji / Wizualizacje / Branding nieruchomości / Wizerunek dewelopera

kaplusjeden
mgr inż. arch. Artur Klimczak

Krynica Zdrój / ul.Kazimierza Pułaskiego

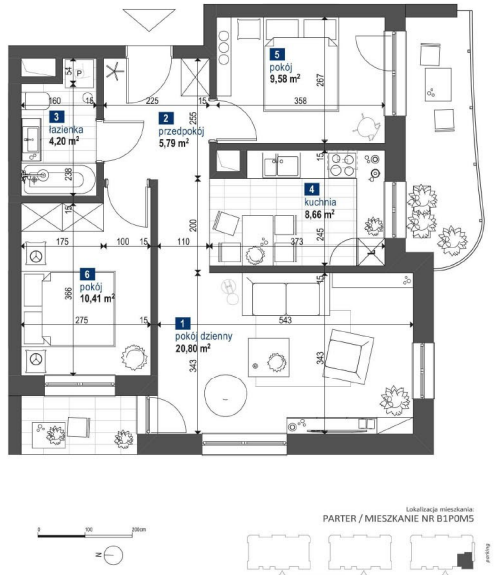
koncepcja rozbudowy ośrodka wypoczynkowego

Rozbudowa istniejącego budynku o nowe skrzydło oraz parterowy łącznik ze salą restauracyjno / weselną. Kompleks hotelowy uzupełniony o salę z wyjściem na obszerny taras skierowany w stronę góry Parkowej, basen z kompleksem szatni, sauną oraz gabinetem masażów i zabiegów odnowy jako zespól spa. Oba skrzydła hotelu łączy zielony taras dostępny z obydwu części hotelu jako miejsce wypoczynku, nowe skrzydło na ostatniej kondygnacji mieści salę kominową z bilardem, miejscem do gier karcianych oraz inne atrakcje.

tel.: 48 690 893 135 / www.kaplusjeden.pl

przykłady opracowań:

marketing internetowy



KARTA MIESZKANIA
PARTER / **MIESZKANIE NR B1P0M5**

LOKALIZACJA INWESTYCJI / 35-309 Rzeszów / ul. Wieniawskiego

KOREM DEVELOPMENT- SPRZEDAŻ MIESZKAŃ
KONTAKT:
35-309 RZESZÓW
UL. PODWISŁOCZE 33/142
tel: 795 739 981
e-mail: biuro.korem@gmail.com

POWIERZCHNIA:
59,44m²

zestawienie pomieszczeń:

1	pokój dzienny	20.80m²
2	przedpokój	5.79m²
3	łazienka	4.20m²
4	kuchnia	8.66m²
5	pokój	9.58m²
6	pokój	10.41m²

powierzchnia dodatkowa:

taras	3.08m2
balkon	7.57m2

więcej na stronie inwestycji: **www.president-district.pl**

Uwaga:
1 / Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.
2 / Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (dz. U z 2012r poz 462 ze zm.) zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836 1997. Tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie uczęc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnie elementów nadających się do demontażu (nury kanały. ścianki działowe). Nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
3 / Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

OSIEDLE
PRESIDENT DISTRICT
RZESZÓW

tel.: 48 690 893 135 / www.kaplusjeden.pl

SKUTECZNA KREATYWNA REKLAMA

Projektowanie druku,
obsługa wizualna inwestycji,
opracowania w zakresie:

- logo oraz pozostałe sygnatury
- kolorystyka i typografia
- ogólny wizerunek inwestora
- zespół akcydensów takich jak papier firmowy, wizytówki, teczki, koperty
- materiały marketingowe i reklamowe: foldery, plakaty, broszury
- prezentacje oraz oferty drukowane oraz cyfrowe
- materiały do promocji w mediach cyfrowych oraz społecznościowych
- opakowania: teczki, pudełka, etykiety, torby, kartony
- gadżety firmowe: koszulki, czapki, kubki, długopisy
- wystawiennictwo: stoiska, bannery, identyfikatory

Skuteczna i kreatywna reklama / Marketing inwestycji / Wizualizacje / Branding nieruchomości / Wizerunek dewelopera

kaplusjeden

biuro:
ul. Rybnicka 12f/1C, 52-016 Wrocław
tel.: 48 690 893 135 / www.kaplusjeden.pl

Zapraszam
do kreatywnej współpracy

mgr inż. arch. Artur Klimczak

tel.: 48 690 893 135 / www.kaplusjeden.pl / info@kaplusjeden.pl

kaplusjeden
więcej na: