



DOMIKON
DOMY I KONSTRUKCJE

RADOŚĆ BUDOWANIA!



**OFERTA BUDOWY DOMÓW
ENERGOOSZCZĘDNYCH W TECHNOLOGII
CIĘŻKIEGO PREFABRYKOWANEGO
NIEMIECKIEGO SZKIELETU DREWNIANEGO**

SPIS TREŚCI:

O FIRMIE DOMIKON	3
ARTYKUŁ PRASOWY O FIRMIE DOMIKON	5
DLACZEGO WARTO BUDOWAĆ Z FIRMĄ DOMIKON	7
AD1. Domikon jedną z najlepszych firm w Polsce	9
AD2. Domy z Domikon to oszczędność - 70%	12
AD3. Domikon posiada liczne nagrody i certyfikaty	12
AD4. Domikon to 15 lat doświadczenia 120 domów	12
AD5. Domikon to 9 KLUCZOWYCH INNOWACJI	13
AD6. Domikon pomaga w uzyskaniu kredytu	19
AD7. Domikon 30 lat gwarancji + OC na dom	19
AD8. Domikon wykona każdy dom	19
AD9. Domikon to profesjonalne wykonanie	19
AD10. Domikon to szybkość, trwałość i zdrowie	20
AD11. Domikon to certyfikowane materiały	21
AD12. Domikon buduje TYLKO z drewna KVH	21
AD13. DOME Domikon są bezpieczne i odporne	21
AD14. Domikon zamienił WADY w ZALETY	22
PORÓWNANIE TECHNOLOGII BUDOWY DOMU	26
ZYSK, OSZCZĘDNOŚCI NA TECHNOLOGII	28
1 CENNIK - STANDARDY WYKONANIA	30
2 CO WCHODZI W STANDARD POD KLUCZ	30
3 CO JEST PO STRONIE INWESTORA	31
4 JAKIE SĄ ETAPY BUDOWY	31
5 KONTAKT	31

O FIRMIE DOMIKON

MISJA FIRMY DOMIKON

„Szacunek i profesjonalizm w obsłudze Klienta na każdym etapie współpracy oraz elastyczność w realizacji Jego wymagań i potrzeb, niezwykła staranność wykonawstwa oraz dbałość o detale, dotrzymanie terminów, ciągłe doskonalenie i wprowadzanie innowacji technologicznych to fundamenty naszego istnienia i działania”.

WIZJA FIRMY DOMIKON

„Klient jest dla nas najważniejszy. Chcemy, aby nasi Klienci byli dumni z tego, że budują swój wymarzony dom z firmą DOMIKON i aby przez to stanowili najlepsze źródło reklamy i referencji dla naszych następnych potencjalnych Klientów.”

WARTOŚCI DOMIKON

- ❖ **SZACUNEK DLA KLIENTÓW**
- ❖ **JAKOŚĆ JEST NAJWAŻNIEJSZA**
- ❖ **WIARYGODNOŚĆ: REFERENCJE, NAGRODY 30 LAT GWARANCJI**
- ❖ **KOMPLEKSOWOŚĆ: OD PROJEKTU DO „POD KLUCZ”**
- ❖ **ODWAGA – LUBIMY WYZWANIA**

WEJDŹ NA NASZĄ STRONĘ INTERNETOWĄ:

www.domikon.pl

TWÓJ WYMARZONY DOM BĘDZIE:

- ❖ D DOBRZE SKONSTRUOWANY
- ❖ O OSZCZĘDNY - 70% TAŃSZY W EKSPLOATACJI
- ❖ M MOCNY i TRWAŁY - NA 100 LAT
- ❖ I IZOLOWANY CIEPLNIE I AKUSTYCZNIE
- ❖ K KOMFORTOWY - ZDROWY I CZYSTY
- ❖ O OGNIOTRWAŁY – TRUDNOPALNE MATERIAŁY
- ❖ N NOWOCZESNY W TECHNOLOGII

FIRMA, KTÓRA CI GO WYBUDUJE TO:

- ❖ D DOŚWIADCZONE EKIPY - 15 LAT NA RYNKU
- ❖ O OC (ODPOWIEDZIALNOŚĆ CYWILNA) – NA KAŻDY DOM
- ❖ M MODYFIKACJE PROJEKTU W CENIE
- ❖ I INICJATYWA I PROFESJONALNE DORADZTWO
- ❖ K KLIENCI – ZADOWLENI I WDZIĘCZNI
- ❖ O ODWAGA PRZY REALIZACJI TRUDNYCH PROJEKTÓW
- ❖ N NAGRODY - EUROCERTYFIKAT WIARYGODNOŚCI FIRMY 2007
- GAZELE BIZNESU 2009
- WIKTORIA ZNAK JAKOŚCI PRZEDSIĘBIORCÓW 2011



ARTYKUŁ PRASOWY O FIRMIE DOMIKON

Firma DOMIKON to znana i ceniona wśród Klientów marka producenta domów w technologii prefabrykowanego ciężkiego drewnianego szkieletu niemieckiego. Swoją renomę firma potwierdza uzyskanymi nagrodami: „EURO-CERTYFIKAT WIARYGODNOŚCI FIRMY” w 2007r. oraz „GAZELE BIZNESU” w 2009r., a także nagrodą przyznaną w listopadzie 2011r. „WIKTORIA ZNAK JAKOŚCI PRZEDSIĘBIORCÓW”.



Ta nagroda jest szczególnie cenna dla firmy, ponieważ organizatorem tego konkursu jest Warszawska Izba Przedsiębiorców a patronami honorowymi są min. Parlament Europejski oraz Ministerstwo Gospodarki RP. WIKTORIA Znak Jakości Przedsiębiorców potwierdza wiarygodność finansową firmy, podnosi prestiż w oczach konkurencji, zwiększa zaufanie partnerów i klientów, potwierdza właściwe zarządzanie firmą oraz wysoką jakość oferowanych towarów i usług, a także umacnia pozycję na rynku.

Potwierdza to rzesza ponad 120 zadowolonych klientów w Polsce i w Europie. Realizacje DOMIKON to wysoka jakość materiałów i wykonania, dbałość o detale, dotrzymywanie terminów, konkurencyjne ceny oraz szacunek i profesjonalizm w obsłudze Klienta na każdym etapie współpracy.

DOMIKON dysponuje doświadczonymi od 15 lat ekipami produkcyjnymi i montażowymi; oferuje profesjonalną budowę całego domu od projektu (modyfikacji projektu gotowego) poprzez fundamenty, po stan deweloperski, aż do wykończenia pod klucz. Jako jedna z nielicznych firm w branży DOMIKON udziela aż 30 letniej gwarancji na konstrukcję budynku. Klient może wybrać dowolny projekt spośród ok. 10 000 projektów gotowych na rynku lub projekt indywidualny, który zostanie bezpłatnie wyceniony. Na wszystkie materiały używane do budowy firma posiada stosowne certyfikaty i atesty, a podstawowy budulec konstrukcyjny to najwyższej jakości drewno o symbolu KVH – suszone komorowo, czterostronnie strugane i fazowane, pozbawione szkodników i o wilgotności ok. 14%, które sprowadzane jest z Niemiec. Budowa domu do stanu deweloperskiego z fundamentem trwa jedynie około 3 miesiące, a po wykończeniu pod klucz (ok. 1 miesiąc) można się wprowadzać do suchego domu.

*DOMY ENERGOOSZCZĘDNE
W TECHNOLOGII CIĘŻKIEGO NIEMIECKIEGO SZKIELETU DREWNIANEGO*

Domy z firmy DOMIKON są energooszczędne (ok. 40kWh/m²/rok), co pozwala na redukcję kosztów ogrzewania aż do 70% w porównaniu z domem murowanym, co przekłada się na ok. 4000-6000 zł oszczędności rocznie. Przy wzrastających cenach energii, taki dom będzie można łatwiej odsprzedać ze względu na swoje atuty ekologiczne (niska emisja CO₂) i energooszczędność.

Z firmą DOMIKON budowa przebiega bez stresu dla Klienta, ponieważ jedna osoba koordynuje całość prac i zarządza wszystkimi ekipami od początku do końca budowy, a każda budowa jest ubezpieczona (OC) na koszt firmy. Poprzez specjalistyczny system budowy, domy wykonywane przez DOMIKON są bardziej odporne na huragany oraz powodzie. Dzięki zastosowaniu trudnopalnych materiałów dwie wewnętrzne warstwy ściany (płyta G-K oraz płyta OSB) posiadają odporność na ogień wynoszącą aż 60 min. Domy z firmy DOMIKON, poprzez swoją ciężką zabudowę, cechuje trwałość jak dla domu murowanego - liczona na 100 lat. Wystarczy na podany poniżej adres e-mailowy przysłać link do wybranego projektu gotowego lub rzuty i przekroje projektu indywidualnego, a zostanie on wyceniony bezpłatnie.



Motto firmy DOMIKON brzmi: „Chcemy, aby nasi Klienci byli dumni z tego, że budują swój wymarzony dom z firmą DOMIKON i, aby przez to stanowili najlepsze źródło reklamy i referencji dla naszych następnym potencjalnych Klientów”.

Jesteśmy gotowi Państwu pomóc w każdej kwestii związanej z budową – więc proszę śmiało pytać o wszystko.

DLACZEGO WARTO BUDOWAĆ Z FIRMA DOMIKON

TEZY DOMIKON – SZCZĘŚLIWA 13+1

1. Według opinii naszych Klientów jesteśmy **jedną z najlepszych firm w Polsce** produkujących domy. Mamy zaufanie naszych Klientów, co potwierdzają liczne **pozytywne opinie** dostępne w internecie oraz świadectwa Klientów. Umożliwiamy kontakt telefoniczny i osobisty wraz z możliwością oglądania domów. Mała ilość produkowanych rocznie domów ok. 12 – 16 szt. zapewnia bardzo indywidualne podejście do Klienta oraz wysoką precyzję wykonania. Firma nawiązuje jakością i precyzją wykonania do ręcznie produkowanych samochodów włoskich marek Lamborghini czy Bugatti. Jednak cena takiego domu jest porównywalna lub niższa od ceny za zwykły dom murowany czy konkurencyjny dom szkieletowy.
2. Mamy zaufanie instytucji - posiadamy liczne **nagrody i certyfikaty**.
3. Mamy **15 letnie doświadczenie** oraz **120 wybudowanych domów** w Polsce i w Europie.
4. Nasze domy **oszczędzają 70% kosztów** ogrzewania – **potwierdzone rachunkami** za ogrzewanie naszych Klientów.
5. Przedstawiamy **9 KLUCZOWYCH INNOWACJI**. Posiadamy dla naszych Klientów **pakiet przewagi konkurencyjnej** - oferujemy **dużo większy zakres** za porównywalną z innymi wykonawcami cenę; wykonujemy **bezpłatne porównanie ofert** konkurencyjnych z naszą.
6. Pomagamy w uzyskaniu **kredytu bankowego** na budowę oraz przygotowujemy szczegółowe **harmonogramy dla każdego banku**.
7. Udzielamy **30 lat gwarancji** na konstrukcję budynku, zapewniamy **ubezpieczenie OC** na całość trwania budowy.
8. Jesteśmy w stanie wykonać **każdy dom** zarówno **z projektu gotowego** (z internetu) jak **i indywidualnego** dostarczonego przez Klienta; wykonujemy **bezpłatne wyceny**, jesteśmy w stanie wykonać również **projekt indywidualny**, który będzie zarówno zgodny z oczekiwaniami i potrzebami, będzie w porównywalnej cenie do projektu gotowego z koniecznymi dodatkami, a także będzie **dopasowany do budżetu** posiadanego przez Klienta na tę inwestycję.

9. Prowadzimy **profesjonalne doradztwo** w każdym aspekcie budowy – od wyboru działki po wybór materiałów wykończeniowych. Szczególnie **cenne** dla Klientów są **spotkania w siedzibie firmy** służące pozyskaniu niezbędnej wiedzy co do wszystkich aspektów budowy domu i uświadamiania potencjalnych zagrożeń oraz **uniknięcia zbędnych kosztów.**
10. Budujemy szybko, trwale i zdrowo – w **3 miesiące** powstaje ciężki prefabrykowany szkielet niemiecki w standardzie deweloperskim z płytą fundamentową.
11. Budujemy tylko z **atestowanych materiałów** certyfikowanych firm.
12. Do budowy domu wykorzystujemy specjalistyczne **drewno KVH** suszone komorowo sprowadzane z Niemiec lub z Austrii.
13. Nasze dachy oraz całe domy są **odporne na huragany i trąby powietrzne** są **trudnopalne** i łatwe do remontu w przypadku powodzi. **Trwałość naszych domów jest liczona na 100 LAT.**
14. **Wady technologii** szkieletowej zamieniliśmy **na zalety.**

Poniżej przedstawiamy DOWODY na postawione tezy.

AD1.Domikon jedną z najlepszych firm w Polsce

DOSKONAŁE REFERENCJE: 10 POZYTYWNYCH OPINII NA OFERTEO:

http://www.oferteo.pl/wizytowka/61618_DOMIKON-Sp-z-o-o/opinie.html

DOSKONAŁE OPINIE NA FORACH INTERNETOWYCH:

<http://www.szkielet.pl/forum/viewtopic.php?t=3364>

<http://www.budujzdrewna.com.pl/forum/viewtopic.php?p=15460>

<http://www.szkielet.com.pl/forum/viewtopic.php?p=8201&sid=0fcc9eca6d8e697c3ba5cc8e5a7e6efb>

Poniżej opinie naszych Klientów o firmie DOMIKON. Z każdym z nich możemy Państwa skontaktować :)

„Jesteście dla mnie wciąż numerem 1 w tym kraju (a czytałem dużo o różnych firmach). Gratuluję profesjonalizmu i podejścia do klienta. Dobrze pamiętam naszą rozmowę jest Pan bardzo miłym człowiekiem. Pozdrawiam.

Konrad Górski”

„Profesjonalizm pod każdym względem, wszystko wykonane zgodnie z umową. Rewelacyjny kontakt właścicielami jak i pracownikami firmy. Nie mamy żadnych zastrzeżeń co do wykonania budynku, wszelkie prace były wykonane w terminie. Naprawdę polecam!!!

Justyna Leppert-Garczewska”

„Rewelacyjny kontakt z firmą, profesjonalne podejście do inwestora, bardzo przyjemna współpraca przez cały czas trwania budowy. oczywiście dom wykonany bardzo dobrze, estetycznie i pod klucz w takim terminie w jakim było w umowie. wszystko super! wszystkie materiały po bardzo korzystnych cenach. szczerze polecam

Agnieszka Piekarska”

„Przeanalizowałem wiele firm, uczestniczyłem w wielu spotkaniach z wykonawcami oraz klientami, zjeżdżiłem pół Polski oglądając wykonanie domów przez poszczególne firmy i po tej analizie podpisałem umowę na budowę domu z firmą Domikon. Nie będę tu opisywał, jak wyglądały rozmowy z poszczególnymi firmami, podkreślę tylko, że nie odpowiada mi współpraca na zasadach "Będziesz Pan zadowolony". Zdaję sobie sprawę, iż jestem trudnym klientem, który posiadając niewielki budżet wiele wymaga. Kultura współpracy Państwa Wysockich z klientem powinna gwarantować sukces. Jak będzie okazało się niebawem etap negocjacji mam już za sobą, dom gotowy będzie w sierpniu 2011r. Wtedy napiszę jak przebiegł etap realizacji.

Jeżeli ktoś ma pytania jak wygląda współpraca na tym etapie, chętnie podzielę się doświadczeniami.

Andrzej Polak”

„Fundament już jest, zrobili rzetelnie, sprawnie i w terminie, odpowiadali na każde moje pytania rozwijając moje wszelkie wątpliwości. Na tą chwilę sytuacja wygląda tak; Domikon wywiązuje się w 100% z umowy i terminów zawartych w umowie, a my nie. Miałem obawy co do wykonawcy, a tu okazuje się że trzeba mieć na uwadze Bank finansujący nasze przedsięwzięcie, bo robi co chce i w żaden sposób nie trzyma się terminów płatności kolejnych transz. I tu firma Domikon z Panią Anną na czele kolejny raz pokazała swą klasę i okazała się dla nas wsparciem.

Andrzej Polak”

„Polecam wszystkim firmę Domikon, dom został zbudowany zgodnie ze sztuką kierownik budowy był bardzo skrupulatny a jednak to nie przeszkadzało wykonawcy domu. Dom jest ciepły a opieka nie zakończyła się tylko na budowie ale trwa nadal. W każdej chwili kiedy zadzwonię na pytania uzyskuję odpowiedzi, nie jest tak że rozliczyłem się to mogę zapomnieć o pomocy czy nie daj Boże reklamacji. Jestem zadowolony i jedno czego nie mogę sobie darować to tego że nie skorzystałem kompleksowo z usług Domikonu i nie wziąłem domu pod klucz. Ale człowiek uczy się na błędach.

Andrzej Polak”

„Rzetelna firma, która zna się na tym, co robi. Fachowość budowlańców poznaje się po tym, jak rozwiązują napotykane problemy (bo problemy przy budowie domu zawsze będą - brak dopracowanych na etapie projektu elementów, szczegółów itp). Firma ta zasługuje na pełne zaufanie klienta

Zygmunt Bartoszek”

„Z firmą Domikon spotkaliśmy się przez przypadek. Mieliliśmy już podjęte decyzje o budowie w technologii tradycyjnej. Po przeanalizowaniu przedstawionych zalet i wad technologii szkieletu ciężkiego niemalże w ostatniej chwili zdecydowaliśmy się na zmianę. Nasz tryb pracy uniemożliwia bezpośredni stały nadzór nad budową - firma Domikon jest stworzona dla takich jak my! Pełny profesjonalizm w obsłudze, życzliwa atmosfera dały nam niespotykany komfort. Z pełną odpowiedzialnością polecamy firmę jako rzetelnego profesjonalnego i uczciwego dostawcę usług budowlanych - to zalety niezbyt często spotykane.

Piotr Broniewicz”

„Pracuję z klientami i wiem, jak powinna wyglądać obsługa na każdym etapie transakcji. Zdecydowaliśmy się podpisać umowę na budowę domu z firmą Domikon, ponieważ oprócz bardzo dobrej jakości domów jakie budują (Oglądaliśmy ich domy w różnych stadiach i te, które mają po 10 lat i te, które dopiero są wykańczane) są to przede wszystkim ludzie, którzy lubią to co robią i znają się na tym. Firm budowlanych, które proponują budowę domów z

drewna jest na rynku polskim mnóstwo, ale ile jest tych, które się na tym znają pozostawię bez komentarza. Jako ludzie niemający kompletnie pojęcia o budowie domów, a pragnący mieć swój własny domek, otrzymaliśmy od firmy Domikon pełne wsparcie w zakresie wyboru działki, architekta i wielu rozwiązań które wskazują na to, iż szanują nasze pieniądze i potrafią znaleźć nam rozwiązania umożliwiające oszczędności. Polecam na tym etapie budowę wymarzonego domu z tą firmą.

Małgorzata Polak”

„Profesjonalna firma, rzetelna, bardzo otwarta na klienta. Profesjonalna firma, rzetelna, bardzo otwarta na klienta. Jej przedstawiciel przekonał nas do domu o konstrukcji szkieletowej (typ niemiecki) m.in. dzięki: solidności wykonania (30 letnia gwarancja), szybkości budowania, zaletom użytkowania (dla nas ważne, że to ciepły dom niskim kosztem), bardzo rozsądnym cenom wykonania, użyciu - w standardzie - materiałów o lepszych właściwościach użytkowych (np. do ocieplenia wełna mineralna zamiast styropianu, którego właściwości po kilkunastu latach już nie są tak dobre).

Firma standardowo wykonuje kosztorysy, żeby się dokładnie zorientować w kosztach, ale moim zdaniem o ich otwartości i życzliwości dla klienta szczególnie dobrze świadczy gotowość do pomocy i dzielenia się doświadczeniem.

Nie zasypują stosami materiałów na swój temat, ale konkretnie pomagają: np. przedstawiliśmy nasze oczekiwania, zależało nam na czasie i nieprzekroczeniu limitu wydatków - zaproponowano nam kilka projektów, dla wybranego przygotowano kalkulację kosztów a następnie dopasowywano poszczególne pozycje tak, aby ani jakość domu, ani nasza kieszeń nie ucierpiała, prawdziwa łamigłówka.

Przy tym menadżer uczciwie wskazał nam i dołączył do orientacyjnej kalkulacji także wszelkie inne koszty (administracyjne, przyłączy itp.), które nie są opłatą dla jego firmy, ale które klient musi ponieść, nim wprowadzi się do wymarzonego domu - ktoś, kto całe życie mieszkał w bloku i buduje dopiero swój pierwszy dom może nawet o nich nie pomyśleć.

A tak ma się poczucie pewności - bez zaskoczeń i szarpaniny, w naprawdę kulturalnej i rzeczowej atmosferze powstaje solidny, ciepły dom w przystępnej cenie.

*Polecam.
Anna Różycka”*

„Miło mi dowiedzieć się że firma DOMIKON została laureatem kolejnej, prestiżowej biznesowej nagrody - gratulacje. Wiem że w takich przypadkach gratulacje i wyrazy uznania należą się wszystkim pracownikom, firma to jednak zespół współpracujących ludzi. Ale pozwolę sobie (nawet na podstawie własnych doświadczeń jako zarządzającego zespołem ludzi) bardzo mocno podkreślić że sukces firmy w 80 proc zależy od pierwszego wrażenia klienta przy pierwszym zetknięciu z firmą. Dodam jeszcze że to pierwsze, znakomite(!) wrażenie tworzy właśnie Pan - i nie mam wątpliwości że ta kolejna nagroda (a mniemam że będzie ich jeszcze wiele) to w dużej mierze Pańska zasługa...Z niskim ukłonem od człowieka co zbiera siły by stać się klientem firmy DOMIKON

Tomasz P. WAJDA”

Artykuł z miesięcznika „ładny Dom” o budownictwie prefabrykowanym w oparciu o opinię zadowolonego Klienta:

http://ladnydom.pl/budowa/1,106565,8667948,Drewniany_dom_w_piec_miesiacy_Dom_z_prefabrykatow_.html?as=1&startsz=x

AD2. Domy z Domikon to oszczędność - 70%

Domy z firmy DOMIKON są energooszczędne (ok. 40kWh/m²/rok), co pozwala na redukcję kosztów ogrzewania aż do 70% w porównaniu z domem murowanym, co przekłada się na ok. **4000-6000 zł oszczędności rocznie**. Obliczenia wskazują, że 50 lat oszczędności na kosztach ogrzewania dla standardowego domu o powierzchni ok. 100m² wybudowanego w technologii prefabrykowanej drewnianej zostawi **w naszej kieszeni dodatkowo ok. 200.000 zł**. Przy wzrastających cenach energii, taki dom będzie można **łatwiej odsprzedać** ze względu na **energooszczędność** i swoje atuty ekologiczne (**o 70% niższa emisja CO₂**). Klient, dla którego ostatnio wybudowaliśmy dom o powierzchni blisko 200m² przedstawił nam rachunek ogrzewania domu gazem ziemnym, który wyniósł w lutym 2012r. , tj. najzimniejszym miesiącu tego roku **jedynie 200 zł!**

AD3. Domikon posiada liczne nagrody i certyfikaty

NAGRODY DOMIKON:

- ✓ **EUROCERTYFIKAT WIARYGODNOŚCI FIRMY 2007**
- ✓ **GAZELE BIZNESU 2009**
- ✓ **WIKTORIA ZNAK JAKOŚCI PRZEDSIĘBIORCÓW 2011**

Zdjęcia nagród przyznanych DOMIKON dostępne pod linkiem: [NAGRODY DOMIKON](#)

AD4. Domikon to 15 lat doświadczenia 120 domów

Firma Domikon wykonała w ciągu 15 lat ponad 120 REALIZACJI w Polsce i za granicą: Niemcy, Francja, Hiszpania, Dania, Słowenia. Posiadamy referencje od zadowolonych Klientów, możemy ich z Państwem skontaktować telefonicznie, ewentualnie za ich zgodą udostępnić obejrzenie domu. Zdjęcia realizacji domów dostępne pod linkiem: [DOMIKON REALIZACJE ; REALIZACJA 1 ; REALIZACJA 2 ; REALIZACJA3 ; REALIZACJA4 ; REALIZACJA - 4 WYKONCZENIE WNETRZ](#)

Firma DOMIKON zatrudnia 90 PRACOWNIKÓW – 30 na etatach, 60 współpracujących; i dysponuje 1100 m² powierzchni fabryki + profesjonalne

zaplecze materiałowo-sprzętowe. Zdjęcia z zakładu produkcyjnego dostępne pod linkiem: [DOMIKON ZAKŁAD PRODUKCYJNY](#)

PREZENTACJA FIRMY: http://www.youtube.com/watch?v=o_6cpFYJRBS

FILM Z ZAKŁADU PRODUKCYJNEGO:
<http://www.youtube.com/watch?v=iLHkUNX8of0>

FILM Z BUDOWY DOMU:
http://www.youtube.com/watch?v=Yu87E0_dtqk&feature=related

Obecnie budowane lub dopiero co wybudowane domy z roku 2010, 2011i 2012 znajdują się w miastach: Warszawa – Wesoła, Grodzisk Mazowiecki, Tomaszów Mazowiecki, Kraków – Zabierzów, Wrocław, Wrocław – Trzebnica, Bydgoszcz, Toruń, Świdnik k. Lublina, Skierniewice, Gliwice. W tych i wielu innych miastach mamy również realizacje, w których już od dawna mieszkają nasi Klienci. Możemy ich z Państwem skontaktować.

AD5. Domikon to 9 KLUCZOWYCH INNOWACJI

DOMIKON w ramach **pakietu przewagi konkurencyjnej** - oferuje **dużo większy zakres** za porównywalną z innymi wykonawcami cenę; wykonujemy **bezpłatne porównanie ofert** konkurencyjnych z naszą.

INNOWACJA NR 1:

PREFABRYKACJA WG FORMUŁY CIĘŻKIEGO SZKIELETU NIEMIECKIEGO

Budujemy domy w technologii ciężkiego szkieletu drewnianego, co w odróżnieniu od technologii lekkiej – kanadyjskiej a także murowanej oznacza:

1. Prefabrykację wszystkich elementów konstrukcji w tym ścian i dachu w zakładzie produkcyjnym, pod dachem niezależnie od warunków pogodowych w stałej temperaturze,
2. Bardzo wysoką precyzję zespolenia poszczególnych elementów ze sobą – w poziomie, a nie w pionie jak przy technologii kanadyjskiej,
3. Zastosowanie dwóch płyt OSB w poszyciu ścian zewnętrznych oraz grubych belek 16x6 cm zapewnia doskonałą stabilność i trwałość budynku; gruba 16 cm warstwa wełny mineralnej wewnątrz i 5 cm twardej wełny na zewnątrz zapewnienia właściwą izolację termiczną i akustyczną z zewnątrz budynku. (w technologii kanadyjskiej: jedna płyta OSB oraz belki 10x4 cm, wełna 10 cm).

INNOWACJA NR 2:

ZNAKOMITE WYGŁUSZENIE AKUSTYCZNE BUDYNKU

1. Konstrukcja ściany zewnętrznej domu składa się z grubych na 16 cm belek drewnianych wypełnionych szczelnie wełną mineralną obłożonych z obu stron płytą OSB w poszyciu oraz pustką instalacyjną od wewnątrz budynku (4cm z możliwością wypełnienia dodatkową wełną), a także sztywną wełną mineralną – na zewnątrz budynku (5cm). Całość ściany ma grubość blisko 30cm. Warstwa wygłuszająco – izolująca stanowi w sumie ponad 80% grubości ściany co daje doskonałą izolację akustyczną od dźwięków z zewnątrz np. ruchu ulicznego, zakładów produkcyjnych, okolicznych budów czy remontów, itp.
2. Możliwość zastosowania **ciężkiej dachówki cementowej** lub ceramicznej zamiast np. powszechnej w technologii kanadyjskiej balchodachówki znacznie ogranicza hałas przy wszelkich opadach atmosferycznych a także olbrzymie nagrzewanie się w lecie zwłaszcza użytkowej części poddasza.
3. **Budujemy stropy niskoakustyczne o grubości ok 36-37cm.** TYLKO W TECHNOLOGII CIĘŻKIEJ PREFABRYKOWANEJ możliwe jest zastosowanie ciężkiej wylewki betonowej (**5-6 ton betonu na stropie**). Strop w naszej technologii składa się z wielu warstw poczynając od góry: okładzina z paneli lub parkietu lub desek drewnianych wraz pilśnią wygłuszającą lub folią, płytki ceramiczne lub okładzina dywanowa (1-2cm), **WYLEWKA BETONOWA** (5m), w której może być ułożone ogrzewanie podłogowe, warstwa styropianu (5cm), płyta OSB (1,8cm) wygłuszająca wełna mineralna (5cm) pustka powietrzna (15cm) oraz płyta gipsowo-kartonowa. Odpowiednie ułożenie i zespolenie tych warstw gwarantuje niską akustyczność zarówno dla dźwięków uderzeniowych przenoszonych bezpośrednio przez strop (chodzenie, bieganie, korzystanie z mebli) jak i dźwięków przenoszonych w powietrzu (rozmowa, muzyka, telewizor).
4. **Konstrukcja ścian wewnętrznych** (nośnych i działowych) składająca się z podwójnej płyty OSB, specjalnej wełny wygłuszającej połączonej z przestrzenią powietrzną (rozpraszającą dźwięki) znakomicie wygłusza wszelkie hałasy pomiędzy pomieszczeniami i to zarówno te przenoszone w

powietrzu (rozmowa, muzyka, telewizor) jak i te uderzeniowe przenoszone bezpośrednio przez ściany i podłogę (chodzenie, bieganie, korzystanie z mebli).

INNOWACJA NR 3:

BARDZO DOBRE WŁAŚCIWOŚCI TERMOIZOLACYJNE BUDYNKU

1. Współczynnik przenikania ciepła przy zastosowaniu naszej technologii wynosi ok. $U = 0,14$ co oznacza zapotrzebowanie na energię w wysokości ok. 40kWh/m² na rok. Dla domu murowanego norma to ok. 120 kWh/m² na rok. To wprost oznacza, że oszczędności na kosztach ogrzewania domu wybudowanego w technologii ciężkiego szkieletu niemieckiego mogą sięgnąć nawet 70% a to oznacza 4000 do 6000 zł oszczędności rocznie (dla domu ok 100m²).

INNOWACJA NR 4:

WYBUDUJEMY DOM Z KAŻDEGO PROJEKTU GOTOWEGO CZY INDYWIDUALNEGO, WYKONAMY PROJEKT INDYWIDUALNY OD PODSTAW

1. Wybudujemy dom z każdego dowolnego projektu na rynku gotowego lub indywidualnego dostarczonego przez Klienta, w przeciwieństwie do firm, które oferują tylko nieliczną grupę „swoich” projektów. Możemy zaproponować również wykonanie projektu indywidualnego od podstaw, co oznacza 100% dopasowanie do potrzeb i oczekiwań Klienta również w kwestii ceny za dom. To bardzo ważne gdy Klient chce mieć dom swoich marzeń a dysponuje ograniczonymi środkami budżetowymi.

INNOWACJA NR 5:

BUDUJEMY KOMPLEKSOWO I ODPWIEDZIALNIE

1. Jeden organizator budowy oraz doradca technologiczny prowadzący całą budowę od – fundamentu po wykończenia pod klucz – nie ma problemu z

wieloma wiecznie kłócącymi się ekipami, które na wzajem obarczają się odpowiedzialnością za złe wykonawstwo, a w ostatecznym rozrachunku za wszystko płaci Inwestor.

INNOWACJA NR 6:

NASZA PŁYTA FUNDAMENTOWA TO TECHNOLOGICZNA DOSKONAŁOŚĆ

1. Sami wykonujemy fundamenty – po to, aby zapewnić sobie wymaganą w tej technologii jakość i precyzję i dopasowania poszczególnych elementów – fundament jest zbudowany z dokładnością do 1 cm osiowo. Wykop fundamentu oraz nawiezienie wszystkich warstw oraz wykonanie właściwego fundamentu jest całkowicie po naszej stronie. Wszystkie te prace są wliczone w cenę.
2. Pod określeniem fundament, czy bardziej prawidłowo płyta fundamentowa, kryje się nie tylko wykonanie ław fundamentowych (co zawiera z pewnością oferta innych firm), ale pełnej płyty, której niewielką częścią składową są te ławy. Ławy umieszczone są pod płytą fundamentową na zasadzie żebra „ciągnącego” się pod ścianami konstrukcyjnymi oraz wewnętrznymi nośnymi o wysokości 30cm.
3. W naszym rozwiązaniu płyta jest elementem konstrukcyjnym, a więc całość jest zbrojona i betonowana stanowiąc monolit pozwalający na równomierną pracę i przenoszenie obciążeń. To pozwala na ograniczenie do minimum ryzyka pęknięcia ścian przy naturalnym osiadaniu budynku na gruncie, ponieważ budynek osiada równomiernie na powierzchni całej płyty a nie tylko na ławach wzdłuż ścian konstrukcyjnych, jak to jest w przypadku domów murowanych czy o konstrukcji kanadyjskiej.
4. Kompletna płyta zawiera ponadto wszystkie warstwy tzw. posadzki na gruncie tj., podsypkę piaskową, żwir oraz izolację termiczną. Izolację termiczną stanowi specjalny rodzaj styropianu o grubości 10 cm umieszczony poziomo pod płytą fundamentową oraz w izolacji pionowej.
5. Kolejnym składnikiem zawartym w naszej ofercie fundamentu są wszystkie przepusty pozwalające na doprowadzenie mediów czyli wody, prądu oraz rozprorowadzenie instalacji kanalizacji. Podsumowując nasz fundament jest

wykonany w wysokiej technologii podobnie jak pozostałe elementy domu w tym ściany, dach, strop i wykończenia.

INNOWACJA NR 7:

DREWNO KVH WYZNACZNIKIEM NOWOCZESNEJ TECHNOLOGII

1. Do konstrukcji budynku oraz (co bardzo ważne) do więźby dachowej używamy specjalnego drewna suszonego komorowo, czterostronnie struganego i czterostronnie fazowanego o symbolu KVH sprowadzanego z fabryk w Niemczech i Austrii. Z takiego drewna buduje cała Europa. Drewno to poprzez swoją obróbkę termiczną i fizyczną posiada najlepsze właściwości konstrukcyjne, jest znakomicie wysuszone, pozbawione szkodników i płynnej żywicy – nie pęka, nie ma wycieków żywicy, nie trzaska; przez technologię obróbki tego drewna jest trudnopalne.
2. Dla porównania drewno powszechnie stosowane w ofertach konkurencyjnych jest najczęściej polskiego pochodzenia. Jak słyszymy z relacji naszych Klientów, którzy budują kolejny dom, takie drewno nie jest zazwyczaj dobrze wysuszone (wysezonowane), co jest przyczyną bardzo niekomfortowego trzaskania i pęknięcia drewna aż do 5 lat po zakończeniu budowy. To jest szczególnie uciążliwe w nocy, kiedy tego typu dźwięki nie pozwalają spać domownikom. Dotyczy to domów murowanych z więźbą drewnianą jak i domów w konstrukcji kanadyjskiej budowanych z takiego drewna.

INNOWACJA NR 8:

PRZESTRZEŃ INSTALACYJNA DLA KOMFORTU MONTAŻU I ROZBUDOWY

W standardzie stosujemy trzecią warstwę od wnętrza domu – opartą na 4cm stelażu drewnianym – tzw. pustkę technologiczną, w której prowadzone są wszystkie instalacje. Zalety tej dodatkowej 3. warstwy to:

- znakomite dodatkowe usztywnienie i stabilizacja całej konstrukcji,

- poprawa właściwości cieplnych budynku – dom uzyskuje parametry cieplne poniżej 40kWh/m²/rok – zbliżamy się do standardu domu pasywnego, na życzenie Klienta możemy tę warstwę wypełnić wełną mineralną.
- wszystkie instalacje są prowadzone w tej warstwie, nie naruszamy konstrukcji budynku, nie wiercimy otworów pod instalacje w belkach konstrukcyjnych,
- łatwość modyfikacji całego systemu instalacji, łatwość rozbudowy czy naprawy, co jest szczególnie ważne gdy chcemy uczynić z naszego domu budynek inteligentny oparty na zintegrowanym systemie sterowania poszczególnymi funkcjami domu tj. ogrzewaniem, wentylacją, klimatyzacją, systemem bezpieczeństwa wraz z alarmem i kamerami, czy też strefami światła, a także audio i video.
- a to co jest w tym najlepsze – TRZECIA WARSTWA JEST w standardzie – więc nic dodatkowo to nie kosztuje. Można z niej zrezygnować wtedy dom będzie tańszy.

INNOWACJA NR 9:

BEZPŁATNIE PORÓWNUJEMY OFERTY KONKURENCYJNE

W porównywaniu ofert pomiędzy konkurencyjnymi firmami budowlanymi bardzo ważne jest **porównanie zakresów wykonania**, czyli tzw. specyfikacji technicznej i materiałowej. To, jakie elementy budowy wchodzi w skład wyceny oraz jakie materiały zostały użyte, przekłada się bezpośrednio na cenę. Dlatego jeśli nasza wycena wydaje się być początkowo droższa do innych zalecamy przesłanie do nas kosztorysu firmy konkurencyjnej (bez podawania nazwy firmy) a my go porównamy z naszą wyceną. **To jest bardzo ważne**, ponieważ często nam się zdarza, że po wykonaniu analizy porównawczej uwzględniającej wszystkie elementy budowy, **nasza oferta okazuje się być lepsza** nie tylko pod względem cenowym, ale także, co do jakości zastosowanych materiałów oraz wyboru technologii budowy – u nas ciężka technologia niemiecka prefabrykowana. **Porównujemy bezpłatnie.**

AD6. Domikon pomaga w uzyskaniu kredytu

Współpracujemy z **doświadczonymi pośrednikami finansowymi** – w tym dużymi firmami oraz indywidualnymi brokerami kredytowymi, którzy pomogli już niejednemu naszemu Klientowi w uzyskaniu **korzystnego kredytu bankowego**. Każdorazowo przekazujemy kontakt do naszego doradcy kredytowego, który znajdzie najlepsze rozwiązanie. Niezależnie od powyższego zawsze na życzenie Klienta pomagamy w przygotowaniu **dokumentacji dla banku** – w tym, w szczególności: harmonogramu budowy z wyszczególnieniem zakresu prac, czasookresu poszczególnych etapów budowy i kosztów z nimi związanych.

AD7. Domikon 30 lat gwarancji + OC na dom

Każdy Klient otrzymuje **30 LAT GWARANCJI NA KONSTRUKCJĘ BUDYNKU**. Zapewniamy **UBEZPIECZENIE OC** (od odpowiedzialności cywilnej) na cały okres trwania budowy.

AD8. Domikon wykona każdy dom

Jesteśmy w stanie wykonać **każdy dom** zarówno z **projektu gotowego** (z internetu) jak i **indywidualnego dostarczonego przez Klienta**; wykonujemy **bezpłatne wyceny**.

Uwaga! To wyjątkowa propozycja, specjalnie dla Państwa! Chcecie Państwo wybudować swój wymarzony dom, a macie określone i ograniczone środki finansowe na jego budowę? Przy założonym z góry budżecie nasz projektant zaprojektuje dom zgodnie z Państwa potrzebami i wymaganiami. Oczywiście wszystko musi mieścić się w realiach - czyli mierzymy siły na zamiary. Zobaczcie sami co mamy do zaoferowania:) Nasz projektant jest bardzo ceniony i chwalony przez naszych Klientów ze względu na duże wyczucie co do odwzorowania pomysłów i oczekiwań Klienta w zakresie projektowanego domu, a także dopasowania koncepcji domu do budżetu Klienta.

SWOBODA BUDOWY to możliwość budowy w trudnych warunkach gruntowych – np. słaba nośność gruntu, duży spadek terenu, itp.

AD9. Domikon to profesjonalne wykonanie

Prowadzimy **profesjonalne doradztwo** w każdym aspekcie budowy – od wyboru działki po wybór materiałów wykończeniowych, szczególnie **cenne** dla Klientów są **spotkania w siedzibie firmy** służące pozyskaniu niezbędnej wiedzy co do wszystkich aspektów budowy domu i uświadamiania potencjalnych

zagrożeń oraz **uniknięcia zbędnych kosztów**. **EKIPY** prowadzące budowy to zespoły dobrze znających się profesjonalistów współpracujących ze sobą od wielu lat i doskonale się rozumiejących. Dlatego też praca przebiega harmonijnie i bez zbędnych opóźnień.

AD10. Domikon to szybkość, trwałość i zdrowie

Budujemy szybko, trwale i zdrowo. Budowa domu do stanu deweloperskiego z płytą fundamentową trwa **jedynie około 3 miesiące**, a po wykończeniu pod klucz (ok. 1 miesiąc) można się wprowadzać do suchego domu.

Potencjalni Inwestorzy nie zdają sobie sprawy z tego, że ten **4-6 razy krótszy** czas budowy przekłada się na spore oszczędności choćby na kosztach prądu i wody na budowie, wywozu śmieci czy wynajęcia kierownika budowy. Razem z możliwością wprowadzenia się do własnego domu aż o 18 do 20 miesięcy wcześniej, daje to łącznie **oszczędności** na poziomie ok. **50.000 zł**. Zaoszczędzony czas jaki zyskujemy to ok. 20 miesięcy (budowa + suszenie domu murowanego), brak konieczności płacenia za wynajem dotychczasowego mieszkania, brak konieczności skrupulatnego pilnowania budowy przez cały czas jej trwania, czyli ok. 12-20 miesięcy.

Domy z firmy DOMIKON, poprzez swoją ciężką zabudowę, **cechuje trwałość jak dla domu murowanego** - liczona na 100 lat. W przeciwieństwie do lekkiej technologii kanadyjskiej zastosowanie konstrukcji tzw. ciężkiego prefabrykatu drewnianego - **ściana zewnętrzna ok. 30 cm** - poza znacznie większą trwałością budynku, odpornością na huragany oraz **dużo lepszą termoizolacyjnością**, gwarantuje również **niską akustyczność** budynku ze względu na zastosowanie dodatkowych płyt OSB od wewnątrz budynku, usztywniających i tłumiących hałas oraz drgania. Dzięki ciężkiej konstrukcji na stropie można zastosować **warstwę 5cm wylewki betonowej**, a dach przykryć trwałą i estetyczną **ciężką dachówką cementową**. To wszystko sprawia, że taki dom jest o wiele bardziej wyciszony niż dom w technologii kanadyjskiej, ma też lepsze parametry aniżeli taki dom w technologii murowanej.

CIEPŁO, CZYSTO, CICHOO, ZDROWO:

- ❖ znakomita izolacja cieplna i akustyczna w postaci warstwy ocieplająco – wygłuszającej w ścianach, stropie i dachu – warstwa ta stanowi 80% grubości ściany i dachu – brak hałasu z zewnątrz i wewnątrz między pomieszczeniami i piętrami. Zdjęcia przekrojów ścian dostępne pod linkiem: **[PRZEKROJE ŚCIAN](#)**
- ❖ SYSTEM WENTYLACJI mechanicznej gwarantuje cały czas świeże powietrze - w zimie ogrzane, a w lecie schłodzone,
- ❖ brak kurzu i zanieczyszczeń z zewnątrz – filtry anty-kurzowe i antyalergiczne w wentylacji mechanicznej – **ZDROWE I CZYSTE POWIETRZE CAŁY ROK** bez konieczności otwierania okien,

AD11. Domikon to certyfikowane materiały

W budowie stosujemy wysokiej jakości ATESTOWANE materiały znanych i sprawdzonych producentów, z którymi firma DOMIKON kooperuje od wielu lat. Materiały do budowy domów DOMIKON dostarczają tacy producenci jak: ABIES Austria <http://www.youtube.com/watch?v=iGkLvOw7PG0> , Klenk-holz, Anteholz, Ladenburger - drewno KVH; ISOVER, ROCKWOOL – wełna mineralna, styropian: Termoorganika, materiały dociepleniowe: Steico, okna: FAKRO lub VELUX, dachówka: Braas, blachy: Pruszyński, Ruukki, okna OKNODOM na profilach SALAMANDER 3D, kominy: Leier, Schiedel, rekuperatory: Bartosz lub Dospel, piece: Viessmann, grzejniki: Purmo lub Convector, hydraulika, ogrzewanie: TECE bramy; Hormann, Wiśniewski, drzwi: Porta, Osprzet: płytki Domino, Tubądzin, Opoczno, armatura: KFA, Grohe, Deante, itp.

AD12. Domikon buduje TYLKO z drewna KVH

Jako jedni z niewielu firm w Polsce stosujemy, jako główny materiał budowlany **SPECJALISTYCZNE DREWNO KONSTRUKCYJNE** o symbolu KVH importowane przez DOMIKON z jednej z największych fabryk z Niemiec. Jest to najwyższej jakości drewno konstrukcyjne **POSIADAJĄCE NIEMIECKI CERTYFIKAT JAKOŚCI** - suszone komorowo, czterostronnie strugane i fazowane, o wilgotności ok. 14%; to drewno stosujemy również na całą więźbę dachową (ważne przy budynkach wykonywanych również w technologii tradycyjnej). Zalety: nie pęka, nie ma szkodników, nie trzaska, jest trudno palne, jest bardzo wytrzymałe i trwałe. To drewno jest niestety droższe od polskiego niemal dwukrotnie, ale zapewnia spokojny sen, komfort mieszkania, stabilność konstrukcji i trwałość na 100 lat. Drewna KVH nie da się kupić w Polsce.

AD13. DOME Domikon są bezpieczne i odporne

UWAGA!: Nasze domy wykonywane w technologii prefabrykowanego szkieletu drewnianego są idealnym rozwiązaniem dla ludzi ceniących sobie komfort i bezpieczeństwo życia. Są bardziej odporne na huragany i trzęsienia ziemi, niż domy wybudowane w technologii murowanej. Ponadto w przypadku ich zalania przez np. powódź, remont domu wybudowanego w naszej technologii jest znacznie szybszy i tańszy!

Domy z DOMIKON są bardziej odporne na huragany i trzęsienia ziemi, ponieważ są zbudowane z wielkoformatowych elementów, które stanowią zwartą konstrukcję, która po dokonaniu montażu stanowi stabilną bryłę zakotwioną do zbrojonego fundamentu płytowego na głębokość ok. 20 cm. To powoduje że ściany domu jak i cała konstrukcją stanowią tarczę dla nawet silnego wiatru – w tym huraganu, i ta tarcza chroni całą konstrukcję przed jakimkolwiek większym ruchem.

Drgania wywołane wiatrem bądź trzęsieniem ziemi są absorbowane przez całą bryłę domu, a nie tak jak jest w konstrukcji murowanej, gdzie drgania oddziałują na każdy najmniejszy element domu tj. cegłę i spoinę. Dlatego też przy dużych huraganach i trzęsieniach ziemi oraz osuwiskach ziemi, w domu murowanym o wiele częściej mogą pojawić się pęknięcia i rysy, które najczęściej dyskwalifikują dom z dalszego użytkowania z uwagi na ryzyko zawalenia się. Taki dom nadaje się wtedy do rozbiórki i wyburzenia. W domu w technologii szkieletowej prefabrykowanej po dużym huraganie czy trzęsieniu ziemi może dojść jedynie do miejscowych pęknięć samego tynku lub spoin na płytach gipsowo kartonowych, co łatwo i szybko jest naprawić. Całość konstrukcji trzeba wtedy sprawdzić i ewentualnie podokręcać poluznione kotwy oraz śruby łączące poszczególne elementy (płyty domu). Przy ostatnim trzęsieniu ziemi w Aqiulli we Włoszech przetrwały jedynie domy o konstrukcji szkieletowej, pozostałe murowane uległy zawaleniu, lub ich konstrukcja została znacznie naruszona.

Domy z DOMIKON są bardziej odporne na powodzie: drewno konstrukcyjne KVH suszone komorowo ma swoją pierwotną wilgotność na poziomie ok. 14-16%. Sposób jego obróbki termicznej powoduje jego odporność na nawet długotrwałe przebywanie w wodzie (np. w przypadku powodzi). To drewno ma właściwość bardzo szybkiego wysychania w przypadku wystąpienia powodzi, więc po odsłonięciu konstrukcji i 2-3 tygodniach suszenia w warunkach naturalnych (wiatr, słońce), taki dom nadaje się do szybkiego ponownego zamieszkania. Drewno nie ulega uszkodzeniu a jego właściwości konstrukcyjne oraz wilgotność wracają do stanu pierwotnego. W przypadku domów murowanych suszenie może potrwać nawet 6 miesięcy, a czasem dom nie nadaje się w ogóle do dalszego zamieszkania.

Domy z DOMIKON są o wiele bardziej odporne na pożar ze względu na zastosowanie drewna KVH, które dzięki swej obróbce termicznej i fizycznej jest trudnopalne. Dwie wewnętrzne warstwy ściany tj. płyta G-K oraz płyta OSB posiadają **odporność na ogień** wynoszącą aż 60 min.

AD14. Domikon zamienił WADY w ZALETY

WADA 1

Ograniczone rozpiętości stropów do 5 m, co - jeśli nie stosujemy podciągów lub specjalnych dźwigarów stropowych - w pewnym stopniu ogranicza wymiary pomieszczeń;

Nie wszystkie domy potrzebują aż takiej rozpiętości stropów, jeśli jest taki wymóg stosuje się belki stalowe lub słupy (dźwigary stropowe) czy też ściany nośne. drewno KVH ma też taką właściwość, że jest łączone na mikrowczepach i to połączenie charakteryzuje się znacznie większą wytrzymałością i trwałością niż lite drewno. Dlatego też belki stosowane w budowie naszych domów mogą mieć długość nawet 13 metrów!

WADA 2

Mała bezwładność cieplna : po włączeniu ogrzewania dom szybko się nagrzewa, ale też - jeśli przestaniemy go ogrzewać - dość szybko się wychładza;

To jest zaleta a nie wada! bo to oznacza, że dom taki można szybko ogrzać do temperatury pokojowej – w naszym przypadku to jest 15 minut! jak się szybko wychładza to potem można go równie szybko nagrząć.

WADA 3

W warunkach polskich technologia jest mało rozpowszechniona ; jest to poważna wada, ponieważ jest to sposób budowania wymagający bardzo dobrej znajomości jego zasad; tak naprawdę niewiele firm potrafi dobrze budować w tym systemie;

Technologia jest coraz bardziej rozpowszechniona w Polsce – udział w rynku tej technologii to ok 6%, w Irlandii – kraju o podobnej sytuacji gospodarczej w roku 1990 co obecnie Polska i w kraju o podobnej mentalności co Polska udział w rynku w tej technologii wynosił właśnie w roku 1990 tylko 1%. Obecnie po 20 latach w Irlandii udział w rynku technologii szkieletowej przekracza 30%. W konserwatywnych i tradycyjnych Niemczech udział w rynku technologii szkieletowej wynosi 28%. W krajach skandynawskich (Szwecja, Dania, Norwegia) dominuje technologia ciężka szkieletowa – aż 95% udziału w rynku. W USA, Kanadzie i Australii – udział w rynku technologii lekkiej kanadyjskiej wynosi ok 80%!!! w Polsce obserwuje się podobny trend wzrostowy, ponieważ coraz bardziej liczą się oszczędności na drożących ciągle paliwach do ogrzewania domu, ekologia oraz oszczędność na czasie budowy. Te elementy pozwalają zaoszczędzić nawet do 50.000 zł na czasie budowy oraz minimum ok 200.000 zł na kosztach ogrzewania w okresie 50 lat (do 70% mniejsze koszty ogrzewania)!!! Łącznie to oszczędności ok 250.000 zł – nie mówiąc o oszczędnościach ekologicznych – 70% mniej emisji dwutlenku węgla do atmosfery. Takie cechy domu zadecydują w perspektywie najbliższych kilku lat, że domy w technologii ciężkiego szkieletu niemieckiego będą w Polsce coraz bardziej popularne i łatwiejsze do późniejszej sprzedaży niż energochłonne domy tradycyjne.

WADA 4

Technologia jest wysublimowana (jak na budownictwo), wymagająca wyjątkowo dużej dokładności i kultury technicznej (co, jak wiadomo, nie jest specjalnością rodzimych wykonawców); jest całkowicie nieodporna na głupotę: do podcięcia belek lub słupów w najmniej odpowiednim miejscu (np. dla poprowadzenia przewodów instalacyjnych) wystarczy jedna minuta i mała piłka do drewna;

My posiadamy tę wymaganą dużą dokładność i kulturę techniczną - jako firma Domikon mamy 15 lat doświadczenia w tej technologii i większość naszych domów zbudowaliśmy w zachodniej Europie – Niemcy,

Hiszpania, Dania, Słowenia, Węgry, Austria, gdzie wymagania co do dokładności, jakości i precyzji wykonania są bardzo wygórowane. Aby nie ingerować w belki konstrukcyjne i ich nie podcinać – stosujemy nasze innowacyjne rozwiązanie – pustkę technologiczną – 4 cm przestrzeni od wewnętrznej strony ściany zewnętrznej gdzie poprowadzone są wszelkie instalacje. Umożliwia to łatwość rozbudowy, zmiany, ewentualnej naprawy, oraz stanowi dodatkową warstwę termoizolacyjną oraz dźwiękochłonną.

WADA 5

Trudności z uzyskaniem odpowiedniego drewna : elementy, z których montuje się konstrukcję domu powinny być wykonane - tak jak w Kanadzie i Stanach - z drewna suszonego przemysłowo, mieć ostrugane (gładkie) powierzchnie i sfrezowane (wyokrąglone) krawędzie; takie drewno nie jest w Polsce produkowane, i ze względu na wyższą cenę większość wykonawców stosuje drewno jedynie przetarte, o zbyt dużej wilgotności;

Jako jedni z niewielu firm w Polsce stosujemy, jako główny materiał budowlany, specjalistyczne drewno konstrukcyjne o symbolu KVH importowane przez Domikon z jednej z największych fabryk z Niemiec lub z Austrii. Jest to najwyższej jakości drewno konstrukcyjne posiadające niemiecki certyfikat jakości - suszone komorowo, czterostronnie strugane i fazowane, o wilgotności ok. 14%; to drewno stosujemy również na całą więźbę dachową (ważne przy budynkach wykonywanych również w technologii tradycyjnej). Zalety: nie pęka, nie ma szkodników, nie trzaska, jest trudno palne, jest bardzo wytrzymałe i trwałe. to drewno jest niestety droższe od polskiego niemal dwukrotnie, ale zapewnia spokojny sen, komfort mieszkania, stabilność konstrukcji i trwałość na 100 lat. Drewna KVH nie da się kupić w Polsce.

WADA 6

Konstrukcja drewniana jest słabo zabezpieczona przed niszczeniem; w Kanadzie i USA ze względu na to, że na konstrukcje budynków stosuje się wyłącznie drewno suszone przemysłowo, nie jest potrzebna jego impregnacja (zarodniki pleśni i owady zostają zniszczone w procesie suszenia). wyjątek stanowią podwaliny impregnowane metodą ciśnieniową, ponieważ ułożone na fundamencie najbardziej narażone są na kontakt z wilgocią. U nas, mimo że wymagają tego przepisy, drewno konstrukcyjne bardzo często w ogóle nie jest chemicznie zabezpieczane przed biodegradacją lub też impregnuje się je przez powierzchniowe malowanie gotowej konstrukcji środkami solnymi, a więc metodą najmniej skuteczną;

Jak wyżej. właśnie dlatego sprowadzamy drewno z Niemiec lub z Austrii – aby uniknąć tych przykrych niespodzianek – typu wilgoć, zarodniki pleśni oraz owady penetrujące drewno.

WADA 7

Występuje brak koordynacji wymiarowej pomiędzy materiałami: w Polsce ze względu na fabryczne wymiary wełny mineralnej najlepiej, żeby rozstaw słupów w ścianie wynosił 50 cm, natomiast ze względu na wymiary płyt gipsowo-kartonowych - 40 lub 60 cm; brak tej koordynacji to dodatkowy koszt robocizny na przycinanie i sporo odpadów. w Kanadzie i USA, gdzie technologia szkieletowa jest rozwijana i ulepszana od dziesiątków lat, taka koordynacja jest czymś oczywistym - wszystko do wszystkiego pasuje;

My zamawiamy materiały w odpowiednich wymiarach i pomiędzy nasze belki o wymiarach 16 x6 cm wkładamy idealnie pasującą wełnę mineralną o grubości 16 cm. Nasza produkcja jest materiałowo zoptymalizowana i nie pozostają odpady, za które miałby zapłacić w konsekwencji Klient.

PORÓWNANIE TECHNOLOGII BUDOWY DOMU	DOMIKON TECHNOLOGIA CIĘŻKIEGO SZKIELETU NIEMIECKIEGO	TECHNOLOGIA KANADYJSKA	TECHNOLOGIA TRADYCYJNA - MUROWANA
OSZCZĘDNOŚCI FINANSOWE	✓ 70% redukcji kosztów ogrzewania w porównaniu z domem murowanym, zużycie energii 40kWh/m2/rok = 1500 -2500ZŁ ROK	✓ 40% redukcji kosztów ogrzewania w porównaniu z domem murowanym, zużycie energii 70kWh/m2/rok = 2500 – 3500 ZŁ ROK	✓ BRAK redukcji kosztów ogrzewania zużycie energii 120 -160kWh/m2/rok = 4500 – 8000ZŁ ROK
GWARANCJA	✓ 30 LAT NA KONSTRUKCJĘ BUDYNKU, 3 LATA NA POZOSTAŁE ELEMENTY	✓ ZAZWYCZAJ 3-5 LAT NA CAŁOŚĆ BUDYNKU	✓ ZAZWYCZAJ 3-5 LAT NA CAŁOŚĆ BUDYNKU
STABILNOŚĆ I TRWAŁOŚĆ BUDYNKU	NA 100 LAT	NA 30-50 LAT	NA 100 LAT
SWOBODA BUDOWY	✓ możliwość budowy w trudnych warunkach gruntowych – np. słaba nośność gruntu, duży spadek terenu	✓ możliwość budowy w trudnych warunkach gruntowych – np. słaba nośność gruntu, duży spadek terenu	✓ BRAK możliwości budowy w trudnych warunkach gruntowych, chyba że przy zastosowaniu bardzo drogich fundamentów
BEZPIECZEŃSTWO	✓ wysoka OGNIOTRWAŁOŚĆ budynku - poszycie wykonane z trudnopalnych materiałów, płyta G-K 30 min, płyta OSB 30min, drewno suszone komorowo, czterostronnie strugane i fazowane – materiał trudnopalny. ✓ W przypadku pożaru – bardzo łatwa naprawa polegająca na wymianie płyty GK i ewentualnie OSB, odporność ogniowa obydwu płyt 60min.	✓ niższa OGNIOTRWAŁOŚĆ budynku – BRAK płyty OSB od wewnątrz, zazwyczaj BRAK drewna suszonego komorowo, czterostronnie struganego i fazowanego	✓ niższa OGNIOTRWAŁOŚĆ budynku – w przypadku pożaru konieczna ekspertyza budowlana czy budynek nadaje się do zamieszkania

DOMY ENERGOOSZCZĘDNE
W TECHNOLOGII CIĘŻKIEGO NIEMIECKIEGO SZKIELETU DREWNIANEGO

RODZAJ DREWNA W ŚCIANACH I W WIĘZBIE DACHOWEJ	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Najwyższej jakości drewno konstrukcyjne o oznaczeniu KVH suszone komorowo czterostronnie strugane i fazowane, o wilgotności ok. 14% ✓ Sprowadzane z jednej z największych fabryk z NIEMIEC, ✓ to drewno stosujemy również na całą więźbę dachową. ✓ Zalety: nie pęka, nie ma szkodników, nie trzaska, jest trudno palne, jest bardzo wytrzymałe i trwałe. ✓ Wartość drewna na dom to średnio ok. 50.000 - 75.000 zł. ✓ Z tego drewna buduje cała EUROPA. 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Drewno zastosowane w większości przypadków w ścianach i więźbie dachowej - to NIE jest drewno konstrukcyjne o symbolu KVH, ✓ Zazwyczaj BRAK suszenia komorowego, najczęściej to drewno polskie sezonowane na zewnątrz, a więc niewystarczająco suche co może prowadzić do wilgoci, a w konsekwencji po upływie okresu gwarancji (3-5 lat) do rozwoju pleśni, grzybów, problemów ze zdrowiem. ✓ Wartość drewna na cały dom to ok. 20.000 - 30.000 zł. ✓ Takie drewno stosuje większość firm 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Drewno zastosowane na więźbę dachową to zazwyczaj drewno polskie, ✓ zazwyczaj NIE jest drewnem konstrukcyjnym o oznaczeniu KVH, ✓ zazwyczaj NIE jest drewnem suszonym komorowo, ✓ zazwyczaj NIE jest drewnem czterostronnie struganym i fazowanym. ✓ zazwyczaj NIE jest tak odporne na wilgoć i ogień
EKOLOGIA	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 70% niższa emisja CO₂, 70% niższe koszty ogrzewania, - niski podatek ekologiczny po jego wprowadzeniu od 2012 r. 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 40% niższa emisja CO₂, 40% niższe koszty ogrzewania, - niski podatek ekologiczny po jego wprowadzeniu od 2012 r. 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ BRAK niskiej emisji CO₂
OSZCZĘDNOŚĆ CZASU	<ul style="list-style-type: none"> ✓ BUDOWA DOMU W STANIE DEWELOPERSKIM – 3 MIESIĄCE ✓ zaoszczędzony czas to ok. 20 miesięcy (budowa + suszenie domu murowanego), ✓ brak konieczności płacenia za wynajem mieszkania ✓ brak konieczności skrupulatnego pilnowania budowy przez cały czas jej trwania - ok. 12 miesięcy. 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ BUDOWA DOMU W STANIE DEWELOPERSKIM – 3 MIESIĄCE ✓ zaoszczędzony czas to ok. 20 miesięcy (budowa + suszenie domu murowanego), 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 24 MIESIĄCE - BUDOWA DOMU W STANIE DEWELOPERSKIM – MINIMUM 12 MIESIĘCY - BUDOWA, KOLEJNE 12 MIESIĘCY – SUSZENIE DOMU ✓ BRAK OSZCZĘDNOŚCI CZASU
JAKOŚĆ MATERIAŁÓW	<ul style="list-style-type: none"> ✓ w budowie stosujemy materiały znanych i sprawdzonych producentów, z którymi firma DOMIKON współpracuje od wielu lat 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Trudno powiedzieć 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Trudno powiedzieć

ZYSK, OSZCZĘDNOŚCI NA TECHNOLOGII

Do naszej konkurencyjności doliczyć należy oszczędności na kosztach, które zostaną Inwestorowi w kieszeni, a które są związane z szybkością budowy oraz kosztami ogrzewania w przypadku wyboru technologii szkieletowej.

1. Długość budowy: w technologii szkieletowej – 3 miesiące w standardzie deweloperskim + ok. 1-2 miesiące (pod klucz); w technologii tradycyjnej budowa domu będzie trwała 24 miesiące do standardu deweloperskiego (12 miesięcy – budowa, 12 miesięcy sezonowanie, osuszanie) + ok. 2 miesiące (pod klucz), przychód z tytułu wcześniejszej możliwości zamieszkania = **20 miesięcy x 1500 zł - średni miesięczny czynsz mieszkania wynajmowanego (czyjegoś) lub będącego w możliwości do wynajmu (mieszkanie własnościowe) = 30.000 zł**
2. Prąd i woda na budowie w technologii tradycyjnej: potrzeba dużo wody i prądu przez co najmniej **12 miesięcy: 1000 zł/msc x 12 = 12.000 zł, w przypadku szkieletu – zużycie prądu jest minimalne** – potrzeba mało wody, prefabrykat jest zrobiony w zakładzie, na placu budowy – sam montaż z dźwigu, w przypadku technologii szkieletowej to zużycie powinno wynieść maksymalnie 500 zł/msc x 4 miesiące = 2000 zł, **oszczędność 10.000 zł**
3. **Wywóz śmieci i toaleta toi toi to miesięczny koszt ok. 800 zł x 8 miesięcy różnicy na czasie samej budowy: 6400 zł, dodatkowo w technologii szkieletowej jest o wiele mniej śmieci – więc powinno być jeszcze taniej.**
4. **Kierownik Budowy: w technologii szkieletowej może wynieść 2000 zł za 4 miesiące nadzoru, w technologii tradycyjnej za 12 miesięcy nadzoru może wynieść nawet 5000zł: to różnica w koszcie kierownika wyniesie ok. 3000 zł.**
5. Redukcja kosztów ogrzewania o 70%, zakładając że w domu jednorodzinnym o powierzchni 100m² wybudowanym w technologii tradycyjnej koszty ogrzewania szacuje się na 6000 – 8000 zł rocznie, **DOM jednorodzinny w technologii Szkieletowej zużyje 1/3 tego zapotrzebowania a więc roczne koszty wyniosą nie 6000-8000zł ale jedynie 2000- 2700 zł.** To jeszcze zależy od użytego źródła ciepła: węgiel, ekogoroszek – najtaniej. Zakładając taką inwestycję na przykładowo 50 lat to mamy oszczędności wyliczone na ok. **200.000 – 265.000 zł.**

Podsumowanie:

Realizując inwestycję w technologii szkieletowej otrzymujemy konkretne zyski i oszczędności związane z czasem budowy i niskimi kosztami eksploatacji:

ŹRÓDŁO ZYSKU/OSZCZĘDNOŚCI	KWOTA ZYSKU/OSZCZĘDNOŚCI W ZŁ:
❖ Zysk na wynajmie mieszkania	30.000 zł
❖ Oszczędność: Mniej zużycia prądu i wody na budowie	10.000 zł
❖ Oszczędność: na wywozie śmieci i na toalcie TOI-TOI	6.400 zł
❖ Oszczędność na kosztach Kierownika Budowy	3.000 zł
❖ Oszczędność na kosztach ogrzewania rocznie ok. 4000 x min. 50 lat	200.000 zł
❖ SUMA	249.400 zł

Ta kwota ok. 250.000 zł pokryje prawdopodobnie zakładany koszt inwestycji w standardzie stan surowy zamknięty – tzw. „dom z zewnątrz gotowy”.

TEN OCZYWISTY ZYSK/ OSZCZĘDNOŚĆ JEST MOŻLIWY TYLKO DZIĘKI WYBOROWI TECHNOLOGII BUDOWY WEDŁUG CIĘŻKIEGO DREWNIANEGO SZKIELETU NIEMIECKIEGO – PREFABRYKOWANEGO, KTÓRY WYKONUJE DOMIKON.

Poniżej przedstawiamy jeszcze:

- 1. ZAŁĄCZNIKI DO MAILA - OPIS**
- 2. CENNIK - STANDARDY WYKONANIA**
- 3. CO WCHODZI W STANDARD POD KLUCZ**
- 4. CO JEST PO STRONIE INWESTORA**
- 5. JAKIE SĄ ETAPY BUDOWY**
- 6. PODSUMOWANIE – ARTYKUŁ PRASOWY**
- 7. KONTAKT + DOJAZD DO FIRMY – MAPA I FILM**

1 CENNIK - STANDARDY WYKONANIA

DOM Z ZEWNĄTRZ GOTOWY – STAN SUROWY ZAMKNIĘTY:	- od ok. 1649zł/m ²
DEWELOPESKI Z INSTALACJAMI WOD-KAN, CO PODŁOGOWE, ELEKTRYKA:	- od ok. 1949zł/m ²
DEWELOPESKI Z INSTALACJAMI I FUNDAMENTEM:	- od ok. 2149zł/m ²
DOM POD KLUCZ: CENA ZA 1M ² W ZALEŻNOŚCI OD WYBRANYCH MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH – KONIECZNE SPOTKANIE	- od ok. 2749zł/m ²
DEWELOPERSKI PREMIUM: Z REKUPERATOREM, POMPĄ CIEPŁA	- od ok. 3449zł/m ²

POWYŻSZE CENY DOTYCZĄ PRZYKŁADOWEGO DOMU O WIELKOŚCI OK. 100 m² Z UŻYTKOWYM PODDASZEM, ALE OSTATECZNA WYCENA ZAWSZE ZALEŻY OD KONKRETNEJ WYCENIANEGO PROJEKTU: WIELKOŚCI POWIERZCHNI DOMU, RODZAJU BUDYNKU (PARTEROWY, Z UŻYTKOWYM PODDASZEM), KSZTAŁTU BRYŁY, FUNKCJONALNOŚCI, WYPOSAŻENIA, ITP.

Ceny podane powyżej są cenami netto, należy do nich doliczyć 8% podatku VAT. Powierzchnia domu do wyceny dla jasności obliczeń, jest liczona w wartościach netto, tj. po powierzchni podłogi.

2 CO WCHODZI W STANDARD POD KLUCZ

Abyśmy precyzyjnie mogli wyliczyć dla Państwa koszty wykończenia „pod klucz” potrzebujemy poznać Państwa oczekiwania i potrzeby oraz przedstawić Wam możliwości wyboru. Ponieważ wybór materiałów wykończeniowych jest to, poza aspektem finansowym, głównie kwestia gustu, to jedynie podczas spotkania w siedzibie firmy, możemy je Państwu zaprezentować w katalogach, w próbkach czy konkretnych rozwiązaniach oraz doradzić te najbardziej odpowiednie pod względem jakościowym.

Wyceniając standard „**pod klucz**” trzeba liczyć od ok. **500-1000 zł/m²** w zależności od wybranych materiałów wykończeniowych oraz projektu (wielkość powierzchni, parterowy czy z użytkowym poddaszem, itp.). **Wykończenie wg standardu „pod klucz” obejmuje:** szpachlowanie i malowanie ścian, posadzki na podłogi (panele, płytki, wykładzina dywanowa, parkiet, deski drewniane), drzwi wewnętrzne z ościeżnicami, parapety wewnętrzne, schody na piętro, brama garażowa, biały montaż w łazienkach, osprzęt elektryczny (gniazdka, włączniki). W standardowej wycenie nie jest ujęte również urządzenie źródła ciepła (np. piec gazowy/na paliwo stałe, pompa ciepła, ogrzewanie elektryczne), ponieważ do ustalenia tego jest wymagane spotkanie i omówienie poszczególnych rozwiązań, aby wybrać dla danego domu to najbardziej korzystne.

Możemy też, na Państwa zamówienie, wykonać indywidualny projekt architektoniczny wraz z projektami instalacji oraz jego adaptację do działki. Z instalacji dodatkowych możemy wykonać instalację wentylacji mechanicznej z rekuperacją, instalację pompy ciepła oraz studnię, szambo czy oczyszczalnię ścieków, itp.

3 CO JEST PO STRONIE INWESTORA

- ❖ projekt architektoniczny wraz z adaptacją i projektami instalacji, wytyczenie budynku,
- ❖ warunki zabudowy (WZ), pozwolenie na budowę, geodeta, geolog (najlepiej lokalnie)
- ❖ prąd na budowie, woda na budowie, koszty przyłączy,
- ❖ ogrodzenie działki, cokół + opaska
- ❖ możliwość wjazdu ciężkim sprzętem, wywóz śmieci z budowy, toaleta przenośna toi-toi
- ❖ certyfikat energetyczny, odbiór kominiarza
- ❖ kierownik budowy

4 JAKIE SĄ ETAPY BUDOWY

Firma DOMIKON buduje domy w oparciu o technologię szkieletową prefabrykowaną (tzw. ciężki szkielet niemiecki), czyli przygotowuje w fabryce poszczególne elementy domu (tj. np. ściany zewnętrzne, działowe, dach) w tzw. szkielecie drewnianym zbudowanym w oparciu o grube 16 cm belki. Następnie poszczególne elementy domu ładowane są na samochód ciężarowy (TIR) i przewożone na plac budowy, następnie wykonywany jest montaż budynku. Równolegle z prefabrykacją możliwa jest budowa przez firmę DOMIKON tradycyjnych betonowych fundamentów, a całość budowy domu w stanie deweloperskim (z instalacjami) może być wykonana w ok. 3 miesiące.

5 KONTAKT

DOJAZD

Zapraszamy do odwiedzenia naszej firmy w Czerniewicach k. Tomaszowa Mazowieckiego, woj. łódzkie ([MAPA DOJAZDU CZERNIEWICE](#)) 70 km na południe od Warszawy, gdzie otrzymają Państwo wszelkie niezbędne informacje dotyczące najbardziej optymalnych rozwiązań funkcjonalnych i estetycznych Państwa domu oraz profesjonalne doradztwo związane z tego typu inwestycją.

FILM Z DROGI DOJAZDOWEJ DO FIRMY:

<http://www.youtube.com/watch?v=6T7HX3i-uyU>

STRONA WWW

Zapraszamy do odwiedzenia naszej strony internetowej: www.domikon.pl ;
www.domydrewniane.pl

Jeśli życzą sobie Państwo wycenę domu budowanego w wyżej opisanej technologii to proszę o maila z nazwą wybranego projektu (linkiem do projektu i/lub rzutów i przekrojów domu) oraz wytycznymi, co do ewentualnych zmian pod adres: grzegorz.niewitala@domikon.pl lub o telefon pod numer: + 48 600-104-130.

*DOMY ENERGOOSZCZĘDNE
W TECHNOLOGII CIĘŻKIEGO NIEMIECKIEGO SZKIELETU DREWNIANEGO*

Przed wykonaniem wyceny chcielibyśmy się z Państwem skonsultować telefonicznie w celu uzgodnienia poszczególnych elementów budowy (wybrany standard, zakres techniczny, szczegóły technologii, itp.), po to, aby móc maksymalnie dopasować się do Państwa oczekiwań i potrzeb w zakresie budowy domu.

Jesteśmy gotowi Państwu pomóc w każdej kwestii związanej z budową – więc proszę śmiało pytać o wszystko. Czekam na kontakt od Państwa w celu dalszych ustaleń☺.

Pozdrawiam serdecznie



Grzegorz Niewiata, MBA
Menedżer ds. Marketingu i Sprzedaży

DOMIKON SP. Z O.O.

ul. Parkowa 2, 97-216 Czerniewice k. Tomaszowa Mazowieckiego

tel.: +48 600-104-130; tel/fax: +48 44 726 04 09

KRS 0000205293 - Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział KRS

NIP: 773-23-00-662; REGON: 592281380 Kapitał zakładowy 51 000 PLN

BPH S.A. 15 1060 0076 0000 3800 0011 5862

www.domikon.pl ; www.domydrewniane.pl

grzegorz.niewiata@domikon.pl