

Jeśli starasz się u nas o pożyczkę, pamiętaj o skompletowaniu wszystkich wymaganych dokumentów, w zależności od rodzaju posiadanej nieruchomości, która będzie stanowiła zabezpieczenie pożyczki. I tak adekwatnie:

I. Zabezpieczeniem pożyczki – mieszkanie:

1. Nr Księgi Wieczystej
2. Akt notarialny potwierdzający nabycie mieszkania.
3. Zaświadczenie ze spółdzielni lub wspólnoty o niezaleganiu z opłatami czynszowymi.
4. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o zwolnieniu z podatku od spadków i darowizn lub o opłaconym podatku. Dotyczy to nieruchomości nabytych na drodze:
 - Spadku – zaświadczenie wymagane jest ZAWSZE!
 - Darowizny – zaświadczenie wymagane, gdy darowizna miała miejsce po 1 stycznia 2007 r.
5. Zdjęcia każdego pomieszczenia + zdjęcia klatki schodowej i bloku z zewnątrz

II. Zabezpieczeniem pożyczki – dom:

1. Nr Księgi Wieczystej
2. Akt notarialny potwierdzający nabycie nieruchomości
3. Wypis z rejestru gruntów
4. Wrys (mapka geodezyjna)
5. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
6. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o zwolnieniu z podatku od spadków i darowizn lub o opłaconym podatku. Dotyczy to nieruchomości nabytych na drodze:
 - Spadku – zaświadczenie wymagane jest ZAWSZE!
 - Darowizny – zaświadczenie wymagane, gdy darowizna miała miejsce po 1 stycznia 2007 r.
7. Zdjęcia z zewnątrz każdej z 4 ścian domu + zdjęcia działki zrobione z każdej z 4 ścian domu + zdjęcia każdego pomieszczenia z wewnątrz domu

III. Zabezpieczeniem pożyczki – działka budowlana lub inwestycyjna lub rolna:

1. Nr Księgi Wieczystej
2. Akt notarialny potwierdzający nabycie nieruchomości.
3. Wypis z rejestru gruntów
4. Wrys (mapka geodezyjna)
5. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danego nr działki
6. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o zwolnieniu z podatku od spadków i darowizn lub o

opłaconym podatku. Dotyczy to nieruchomości nabytych na drodze:

- Spadku – zaświadczenie wymagane jest ZAWSZE!
- Darowizny – zaświadczenie wymagane, gdy darowizna miała miejsce po 1 stycznia 2007 r.

7. Kilka zdjęć działki i sąsiadujących z nią budynków, najbliższych okolic