

HoLa - Autorska Pracownia Projektowa

tel. (+48) 509 178 078, (+48) 509 177 187
05-092 Łomianki, ul. Pancerni 18A
NIP 838-16-24-120 Regon 141145841

hola@hola-design.com
www.hola-design.com

OFERTA PROJEKTOWANIE WNĘTRZ - PAKIETY PROJEKTOWE

Chcąc zaproponować Państwu jak najlepiej skomponowany zestaw najbardziej poszukiwanych usług przygotowaliśmy cztery rodzaje pakietów o różnym stopniu kompleksowości. Wierzymy, że każdy z naszych klientów odnajdzie tę formę współpracy, która najbardziej odpowiada jego oczekiwaniom. Gdyby to jednak się nie udało w ramach poniższych propozycji jesteśmy elastyczni w dopasowaniu zakresu prac do indywidualnych potrzeb.

Dla tych klientów, którzy oczekują w pełni kompleksowej obsługi inwestycji pragnąc zminimalizować ilość problemów związanych z procesem aranżowania wnętrza i zmaksymalizować oszczędności wynikające z przemyślnego, konsekwentnego realizowania koncepcji projektowej, dedykowane są pakiety „PROJEKT KOMPLEKSOWY Z NADZOREM AUTORSKIM„ oraz „POD KLUCZ”.

PAKIETY PROJEKTOWE:

1. **PROJEKT ZMIAN LOKATORSKICH** – koszt netto 40 PLN/m² projektowanej powierzchni

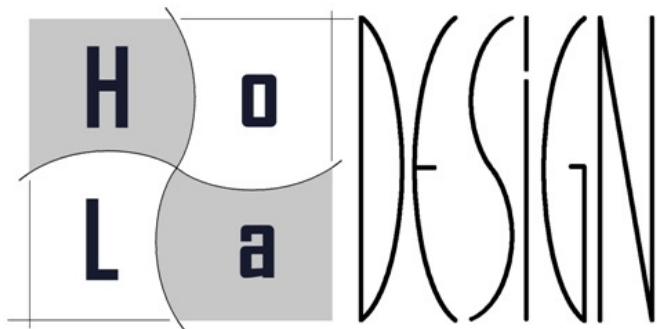
Pakiet skierowany do klientów, których celem jest poprawa lub dopasowanie do swoich potrzeb układu funkcjonalnego budowanego lub już istniejącego lokalu.

Projekt zmian lokatorskich obejmuje:

- 2-3 koncepcje układów funkcjonalnych projektowanego lokalu (rzuty poziome z układem ścian działowych, lokalizacją mebli, układem pomieszczeń w tym kuchni i łazienek),
- szczegółowy plan funkcjonalny wnętrza przygotowywany w oparciu o wybraną koncepcję,
- projekt lokalizacji punktów instalacji elektrycznej, hydraulicznej, centralnego ogrzewania,

2. **PROJEKT KOMPLEKSOWY** – koszt netto od 130 PLN/m² projektowanej powierzchni

Pakiet przygotowany dla klientów oczekujących usługi w postaci przygotowania kompleksowego projektu aranżacyjnego zawierającego wykaz wszelkich wykorzystanych elementów i materiałów, wizualizacje oraz pełen zestaw rysunków technicznych koniecznych do wykonania realizacji.



HoLa - Autorska Pracownia Projektowa

tel. (+48) 509 178 078, (+48) 509 177 187
05-092 Łomianki, ul. Pancerni 18A
NIP 838-16-24-120 Regon 141145841

hola@hola-design.com
www.hola-design.com

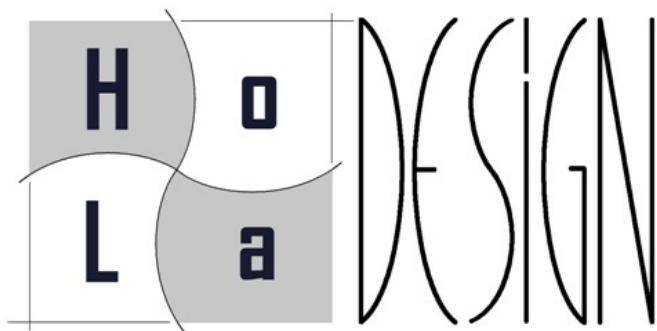
Projekt kompleksowy obejmuje:

- 2-3 koncepcje układów funkcjonalnych projektowanego lokalu (rzuty poziome z układem ścian działowych, lokalizacją mebli, układem pomieszczeń w tym kuchni i łazienek),
- szczegółowy plan funkcjonalny wnętrza przygotowywany w oparciu o wybraną koncepcję,
- wizualizacje komputerowe projektowanych pomieszczeń,
- projekt lokalizacji punktów instalacji elektrycznej, hydraulicznej, centralnego ogrzewania,
- projekt lokalizacji punktów przyłączy podstawowego systemu audio (w przypadku lokali mieszkalnych dla pokoju dziennego),
- projekt podłóg (rzuty płaskie podłóg z doбором kolorystyki i materiałów)
- rozwinięcia ścian (rozwinięcia pomieszczeń w postaci widoków ścian z doбором kolorów, materiałów wykończeniowych, materiałów oprawy okiennej)
- projekt sufitów (rzuty płaskie sufitów podwieszanych, otworów dekoracyjnych, detali)
- projekt zabudowy kuchennej wraz z propozycją sprzętu AGD oraz wyceną zabudowy meblowej,
- projekt detali architektonicznych typu zabudowa kartonowo-gipsowa, kominki itp.
- projekt mebli na zamówienie wraz z ich wyceną,
- opisy realizacyjne dla wykonawców przy rysunkach technicznych,
- wykaz proponowanych elementów wyposażenia wnętrza, mebli, opraw oświetleniowych, ceramiki łazienkowej, armatury, okładzin ściennych i podłogowych, elementów dekoracyjnych, dywanów, obrazów, grafiki, itp. z podaniem ich nazwy, marki, rodzaju, ceny i możliwego miejsca zakupu,
- szacunkową wycenę kosztu elementów aranżacyjnych (możliwość wyceny robocizny przez współpracujących wykonawców)
- jedna/dwie wizyty nadzoru autorskiego (lub więcej w przypadku powierzchni powyżej 250 m²)

3. **PROJEKT KOMPLEKSOWY Z NADZOREM AUTORSKIM** – koszt od 130 PLN/m² netto projektowanej powierzchni (ostateczny koszt zależy od wybranej przez klienta ilości wizyt)

Oferta skierowana do wymagających klientów dostrzegających potrzebę czuwania projektanta nad etapem wykonawczym celem realizacji wnętrza zgodnie pomysłem zawartym w projekcie.

Usługa obejmuje wszystkie prace objęte projektem kompleksowym oraz dodatkowo ustalona ilość wizyt nadzoru autorskiego.



HoLa - Autorska Pracownia Projektowa

tel. (+48) 509 178 078, (+48) 509 177 187
05-092 Łomianki, ul. Pancerni 18A
NIP 838-16-24-120 Regon 141145841

hola@hola-design.com
www.hola-design.com

Nadzór autorski ma formę konsultacji z realizatorami robót wykończeniowych i pomaga uniknąć ewentualnych błędów mogących mieć negatywny wpływ na spójność kompozycji aranżacji lokalu. Jednocześnie pozwala projektantowi na dokonywanie spójnych z wizją projektową zmian w przypadku pojawiania się wcześniej nieprzewidywalnych problemów wykonawczych.

4. **PAKIET NADZÓR + KOORDYNACJA LUB PAKIET „POD KLUCZ”** – wycena indywidualna - koszt zależny m.in. od wielkości projektowanej powierzchni i lokalizacji inwestycji.

Usługa powstała jako odpowiedź na potrzeby najbardziej wymagających klientów. Zawiera w sobie wszystkie prace objęte projektem kompleksowym oraz dodatkowo rozszerzony nadzór autorski będący najbardziej szeroką formą przejęcia w imieniu inwestora dozoru prac realizacyjnych.

Rozszerzony nadzór autorski pozwala na częściowe lub praktycznie całkowite odciążenie klienta z potrzeby kontaktów z wykonawcami i całkowite przejęcie koordynacji inwestycji.

Jest to propozycja szczególnie dla tych osób, które z różnych powodów nie chcą lub nie mogą samodzielnie uczestniczyć w procesie realizacji, które z powodu braku wiedzy fachowej nie chcą same podejmować się wyzwania koordynacji prac.

Podane ceny są cenami szacunkowymi netto i nie stanowią oferty handlowej w myśl obowiązujących przepisów prawa.

W razie jakichkolwiek pytań lub wątpliwości prosimy o kontakt.

Monika Bronikowska
mb@hola-design.com
tel. kom. 509 178 078

Adam Bronikowski
ab@hola-design.com
tel. kom. 509 177 187

Zapraszamy także do odwiedzenia naszej strony internetowej:
www.hola-design.com