

## PREZENTACJA GRUPY BSM



BSM Class Sp. z o.o.  
02-427 Warszawa, ul. Notecka 39  
tel.: 022 863 38 29 tel. kom.: +48 501 554 148; fax: 022 863 01 59  
e-mail: [biuro@bsmclass.pl](mailto:biuro@bsmclass.pl)

OFERTA USŁUG BSM CLASS



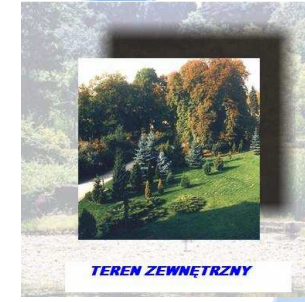
OBIEKTY MEDYCZNE



POWIERZCHNIE BIUROWE



ZAKŁADY PRODUKCYJNE



TEREN ZEWNETRZNY



BSM Class Sp. z o.o.  
02-427 Warszawa, ul. Notecka 39  
tel.: 022 863 38 29 tel. kom.: +48 501 554 148; fax: 022 863 01 59  
e-mail: [biuro@bsmclass.pl](mailto:biuro@bsmclass.pl)

NASZE LOKALIZACJE



**GDAŃSK**

AGENCJA ZAMIEJSCOWA



**SZCZECIN**

AGENCJA ZAMIEJSCOWA



**WARSZAWA**

SIEDZIBA FIRMY



**WROCŁAW**

AGENCJA ZAMIEJSCOWA



**MIELEC**

AGENCJA ZAMIEJSCOWA

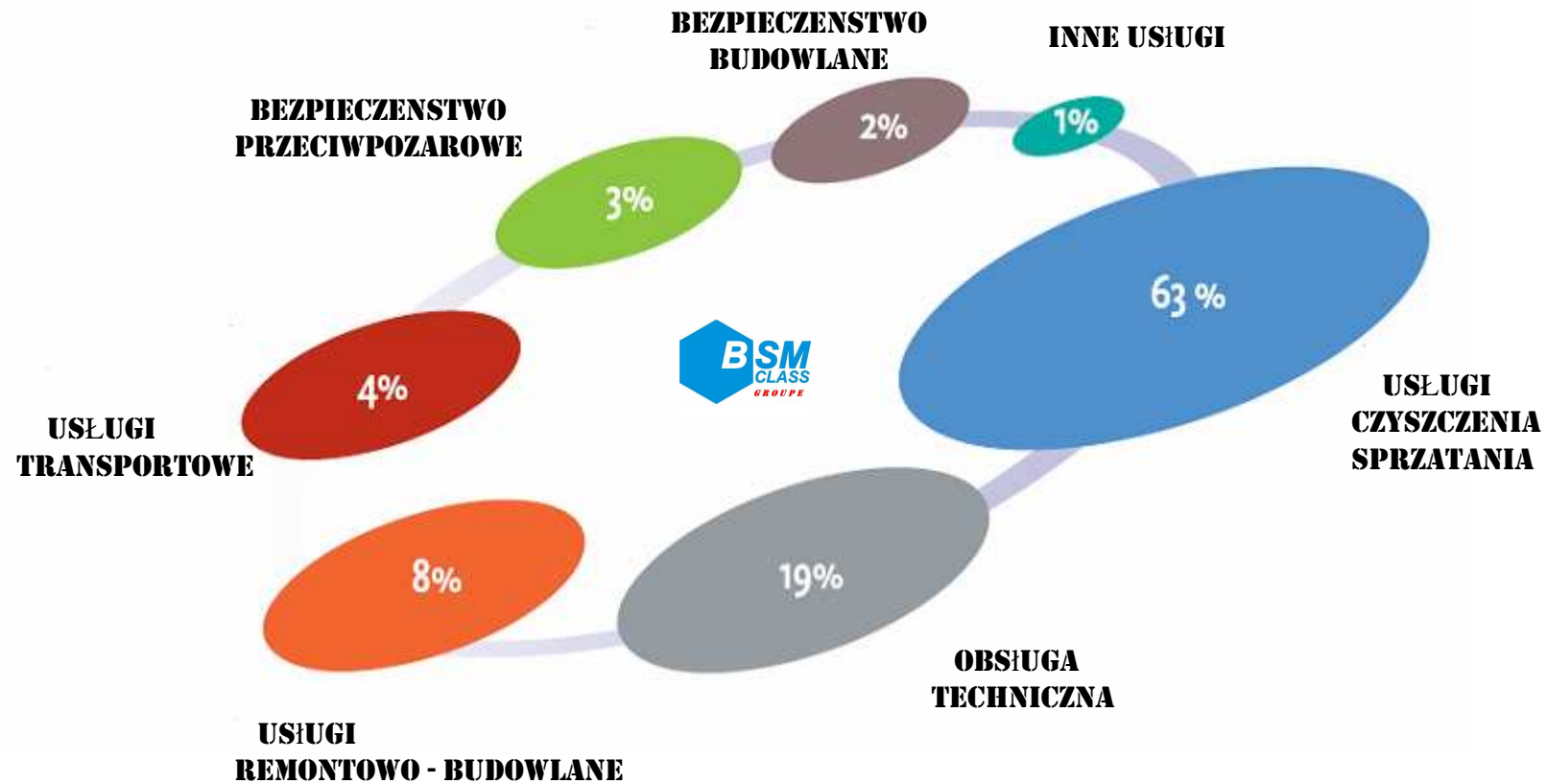
BSM Class Sp. z o.o.

02-427 Warszawa, ul. Notecka 39

tel.: 022 863 38 29 tel. kom.: +48 501 554 148; fax: 022 863 01 59

e-mail: [biuro@bsmclass.pl](mailto:biuro@bsmclass.pl)

**BSM CLASS W LICZBACH – struktura usług**



OBSZARY DZIAŁANIA

**SŁUŻBA  
ZDROWIA**

**PLACÓWKI  
PUBLICZNE**

**ZAKŁADY  
PRODUKCYJNE**



**OBIEKTY  
KOMERCYJNE**

**SIECI  
HANDLOWE**

## OGÓLNE ZAKRESY PRAC


**POWIERZCHNIE  
WEWNĘTRZNE**

- mycie ręczne i maszynowe
- odkurzanie, pranie i zabezpieczanie wykładzin
- akrylizacja posadzek
- dezynfekcja
- wyposażenie w środki chemiczne i higieniczne
- doczyszczenia posadzek
- mycie okien
- mycie i konserwacja wyposażenia
- sprzątanie taborów autobusowych


**TERENY ZEWNĘTRZNE**

- pielęgnacja zieleni
- koszenie, odchwaszczanie
- zakładanie trawników
- rekultywacja terenów
- uzupełnianie rabatek
- nawożenie gleby
- przycinanie drzew i krzewów
- zmiatanie mechaniczne, ręczne i odkurzanie
- czyszczenie kanałów i odpływów
- odśnieżanie, posypywanie


**TABORY  
AUTOBUSOWE**

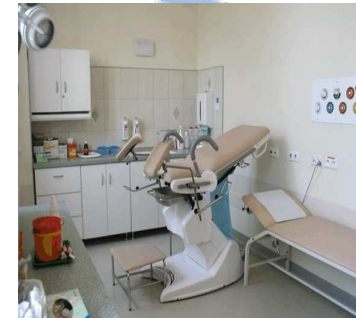
- mycie ręczne i maszynowe
- odkurzanie, pranie i zabezpieczanie tapicerki
- mycie i konserwacja wyposażenia
- sprzątanie taborów autobusowych


**PRACE  
SPECJALISTYCZNE**

- odśnieżanie dachów
- zabezpieczanie przed pyleniem
- utwardzanie posadzek
- usuwanie graffiti
- mycie ścian i elewacji
- mycie i odkurzanie wysokościowe
- sprzątanie linii technologicznych
- renowacja posadzek
- krystalizacja posadzek kamiennych
- czyszczenie systemów wentylacyjnych



## OGÓLNE ZAKRESY PRAC – powierzchnie wewnętrzne



**Jesteśmy firmą, która podczas swojej dotychczasowej działalności wyspecjalizowała się w sprzątaniu obiektów dla różnych sektorów gospodarki. Sprzątamy powierzchnie obiektów handlowych, medycznych, przemysłowych, a także obiektów użyteczności publicznej. Nasza oferta jest zawsze dostosowana do potrzeb Klienta. Bez względu na sektor w jakim działa.**



**OGÓLNE ZAKRESY PRAC – prace specjalistyczne*****Sprzątanie po budowach / remontach***

**Wykonujemy również sprzątanie po remontach i przebudowach lub w trakcie realizacji nowych obiektów. Wykonujemy tzw. „sprzątanie gruntowne”, przed poszczególnymi odbiorami technicznymi lub sprzątanie przed zamieszkaniem tzw. „pod klucz”. Jeśli prowadzisz firmę budowlaną nasza oferta - to oferta właśnie dla Ciebie!**

**Jeśli prowadzisz firmę remontową mamy też ofertę dla Ciebie - domki jednorodzinne, przebudowy, malowanie - usuniemy trudne zabrudzenia! Sprzątamy gruntownie „pod klucz” - sprzątanie i mycie podłóg, zabezpieczanie, mycie okien wraz z ramami i szereg usług powiązanych! Zapraszamy!**





**OGÓLNE ZAKRESY PRAC – prace specjalistyczne*****Odśnieżanie dachów***

Firma BSM Class specjalizuje się również w odśnieżaniu powierzchni dachowych.

**W roku 2010 odśnieżyliśmy 1 000 000 mkw. powierzchni dachowej na terenie całej Polski !!!**

Podejmujemy się odśnieżania zarówno dachów płaskich jak i powierzchni wymagających prac alpinistycznych.

Po zakończonej usłudze organizujemy wywóz śniegu.



BSM Class Sp. z o.o.  
02-427 Warszawa, ul. Notecka 39  
tel.: 022 863 38 29 tel. kom.: +48 501 554 148; fax: 022 863 01 59  
e-mail: [biuro@bsmclass.pl](mailto:biuro@bsmclass.pl)

**OGÓLNE ZAKRESY PRAC – tereny zewnętrzne**

Zajmujemy się również pielęgnacją terenów zewnętrznych zarówno zimą jak i latem.  
**Każdego roku mamy pod swoją opieką 350 000 mkw. na terenie całej Polski !!!**

**Pielęgnujemy zielen, tworzymy ogrody, a w okresie zimowym odśnieżamy parkingi, drogi wewnętrzne, ciągi pieszych należących do naszych Klientów.**



**OGÓLNE ZAKRESY PRAC – wynajem pracowników**

BSM oferuje swoim Partnerom usługi z zakresu **wynajmu pracowników tymczasowych**. Specjalizujemy się w dziedzinie elastycznych rozwiązań kadrowych. Nasze działania zorientowane są obniżenie kosztów operacyjnych i uelastycznienie czasu pracy. Prowadzimy selekcję oraz szkolenia pracowników tymczasowym przed podjęciem przez nich pracy w siedzibie pracodawcy - użytkownika.

***Specjalizujemy się w wynajmie:***

- wszelkiego rodzaju pomocy np.. kuchennych
- budowlańców, techników
- Pracowników fizycznych wykwalifikowanych i niewykwalifikowanych
- Recepcjonistek
- Asystentek
- magazynierzy, kierowcy, tragarze, monterzy itp..

***Dlaczego warto wynajmować pracowników czasowych?***

- Oszczędność
- Brak kosztów rekrutacji i szkoleń BHP
- Ograniczenie kosztów czynności administracyjno - kadrowych
- Odpowiedzialność prawna - przejmujemy odpowiedzialność prawną przed Urzędami.
- Wygodna forma rozliczania - na podstawie wystawianej co miesiąc faktury,
- Elastyczność - możliwość korzystania ze zmiennej liczby pracowników.



## OGÓLNE ZAKRESY PRAC – sprzęt



**Jakość wykonywanych przez nas usług jest dla nas tak ważna jak sam Klient. Dlatego korzystamy wyłącznie z profesjonalnych narzędzi i środków renomowanych firm dostępnych na rynku.**







Korzystanie z naszych usług odciąża Klientów w ich obowiązkach związanych z utrzymaniem budynku oraz pozwala im skoncentrować się w pełni na ich własnej działalności. Zapewniamy profesjonalną i elastyczną usługę dostosowaną do potrzeb i budżetu Klienta gwarantującą mu odczuwalne oszczędności i niezmienny wysoki poziom jakości obsługi. **Korzystając z pakietu kilku usług możecie Państwo zyskać dodatkowo jeszcze lepsze warunki współpracy**

**Nasza działalność ma na celu zapewnienie profesjonalnej obsługi multitechnicznej:**

- konserwacji prewencyjnej, przeglądów remontów i napraw
- modernizacji i modyfikacji budynku, jego instalacji oraz całości wyposażenia.



**PODSTAWĄ NASZEJ DZIAŁALNOŚCI JEST:****bezpieczeństwo:**

- systematyczne i rzetelne okresowe kontrole stanu technicznego budynku pozwalają zapobiegać większości awarii sprzętu;
- wszystkie działania serwisowe i modernizacyjne przeprowadzane są zgodnie z aktualnymi wymogami prawa;
- wizyty serwisowe zawsze w odpowiednim czasie i odnotowane w książce serwisowej obiektu.

**wygoda:**

- Zdejmujemy z Państwa ciężar angażowania się w sprawy techniczne związane z funkcjonowaniem obiektu.
- Brak potrzeby zatrudniania przez Państwa własnych pracowników – odczuwalne oszczędności.
- Możemy przejść dotychczasowy personel techniczny, jeśli go Państwo posiadają.
- Całodobowe przyjmowanie zgłoszeń zapewnia natychmiastową reakcję w przypadku usterek czy awarii.
- Zarządzaniem trwającymi gwarancjami, które pozwalają korzystać ze zobowiązań dostawców lub instalatorów sprzętu.
- Zarządzanie obowiązkowymi umowami dotyczącymi specjalistycznego sprzętu, np. instalacji p.poż., wind, itp.

**ekonomia**

- Właściwe i terminowe serwisowanie jest gwarancją "przedłużenia żywotności" i bezawaryjnego funkcjonowania budynku i jego wyposażenia.
- brak własnych etatów – duże oszczędności kadrowe i płacowe (brak problemów z personelem)
- Proponujemy modernizacje i ulepszenia mające na celu obniżenie kosztów ponoszonych na utrzymanie budynku, a także kosztów energii elektrycznej, wody, ciepła itp.

**SERWIS ZAPOBIEGAWCZY PEŁNY** - w ramach tej usługi proponujemy techniczny nadzór obiektu oraz wszystkich instalacji, wykonywany przez naszych techników obecnych na miejscu bądź przez ekipy w czasie wizyt technicznych, w celu wykonania działań uprzedzających awarię, z uwzględnieniem trwających gwarancjach.

Serwis ten jest objęty stawką ryczałtową za obsługiwany obiekt w ramach której wykonujemy przeglądy okresowe: miesięczne, kwartalne, półroczne i roczne które mają ustalone zakresy kontrolne budynku.

W ramach serwisu zapobiegawczego zyskują Państwo:

- ◆ niższe stawki za prace interwencyjne.
- ◆ pełną kontrolę na wydatkami związanymi z modernizacją obiektu (serwis pozwala zaplanować budżet remontowy)
- ◆ Taki tryb serwisu pozwala uniknąć większości awarii, a co za tym idzie pozwala na daleko idące oszczędności zarówno finansowe jak i związane ze zminimalizowaniem ryzyka awarii (zalanie, spięcia instalacji, itp.).
- ◆ w przypadku stałego serwisu z personelem na obiekcie czas interwencji zmniejszony do absolutnego minimum

**USŁUGA SERWISOWA NAPRAWCZA** – zapewniamy usunięcie zgłoszonej awarii / naprawę uszkodzonego sprzętu na podstawie Cennika i ustalonych czasów reakcji. W nagłych wypadkach nasi pracownicy zabezpieczają Państwa sprzęt i proponują rozwiązania naprawcze.





Przed rozpoczęciem współpracy przeprowadzamy diagnostykę techniczną budynku pozwalającą na dokładne zapoznanie się z wyposażeniem i stanem technicznym Państwa obiektu.

Diagnostyka ta zawierać będzie:

- Kompletny stan istniejącego wyposażenia i instalacji
- konieczne modernizacje
- Stan usterek poklasyfikowanych według stopni ważności
- Oszacowanie usterki do pilnego usunięcia
- Propozycja organizacji
- Podstawowe instrukcje dla Państwa pracowników odnośnie czynności, które należy wykonać w razie awarii.

Propozycja organizacji będzie skonsultowana i sfinalizowana z osobą odpowiedzialną z Państwa strony i może być zaktualizowana według Państwa potrzeb. Harmonogram zostanie ustalony za obopólną zgodą.



Nasze ekipy mobilne składające się z profesjonalnego personelu, wyposażone w sprzęt umożliwiający natychmiastowe naprawy, wykonują czynności:

- kontrole serwisu okresowego (zapobiegawczego),
- prace konserwatorskie i naprawcze według ustalonych harmonogramów
- interwencja na każde wezwanie w związku z awarią, usterką lub wezwaniem pilnym.

Państwa personel konserwatorów może zostać przejęty przez nas według Państwa uznania i posiadanych kwalifikacji. Personel stały może reagować natychmiast w przypadku awarii albo poprzez naprawy we własnym zakresie, albo zabezpieczenie poważniejszej awarii i wezwanie ekipy mobilnej w celu zaplanowania ostatecznej naprawy w jak najszybszym czasie. System całodobowy pozwoli na zabezpieczenie ewentualnej awarii.

Staly personel - warianty:

- Zatrudnienie nowych pracowników w ramach ekipy stałej
- Przejęcie Państwa pracowników według ustaleń

Osobą upoważnioną do kontaktów z Państwem będzie Szef Serwisu odpowiedzialny za obsługę obiektów w danym regionie. Oprócz tego przewidziane są stałe wizyty Szefów Serwisu na każdym obsługiwanym obiekcie niezależnie od tego czy wystąpiły usterki.

Personel jest wyposażony w telefony komórkowe - lista numerów zostanie Państwu przekazana. Samochody oraz sprzęt i narzędzia Zapewniamy w naszym zakresie.



**BSM CLASS – zakres proponowanych usług technicznych**

**MULTITECHNIKA**



**Prace ogólnie serwisowe:**

- Instalacji elektrycznych
- Prace pomiarowo kontrolne
- Konserwacji instalacji odgromowych
- Badania okresowe skuteczności ochrony przeciwporażeniowej urządzeń i instalacji elektrycznych
- Badania okresowe skuteczności instalacji odgromowych
- Wymiana transformatorów
- Rozdzielni elektrycznych
- Instalacji hydraulicznych
- Instalacji wentylacji i klimatyzacji oraz automatyki
- Kanałów wentylacyjnych, izolacji termicznej i ogniowej

- Kotłowni gazowych
- Instalacji gazowych oraz automatyki
- Instalacji ciepła technologicznego
- Instalacji Fan-coil
- Instalacji chłodniczej
- Klimatyzatorów typ Split
- Agregatów wody lodowej
- Instalacji centralnego ogrzewania
- Instalacji wod-kan
- Instalacji deszczowej
- Instalacji hydrantowa
- Rozdzielni elektrycznych
- Oświetlenia w budynkach

BSM CLASS – ekipy mobilne

**MULTITECHNIKA**



BSM Class Sp. z o.o.

02-427 Warszawa, ul. Notecka 39

tel.: 022 863 38 29 tel. kom.: +48 501 554 148; fax: 022 863 01 59

e-mail: [biuro@bsmclass.pl](mailto:biuro@bsmclass.pl)

**BSM CLASS – polisa OC**

Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej

Numer polisy: 0454035 | 00087153

Numer wniosku: 0454035 | Agent: 24180 | 19888

Rodzaj wniosku:  Nowe  Wznovione

Nr poprzedniej polisy: \_\_\_\_\_

Dane Ubezpieczającego/Ubezpieczonego

Nazwa firmy: BSM CLASS Sp. z o.o.

Nazwa firmy cd.: \_\_\_\_\_ Forma prawna: Sp. z o.o.

Ulica, numer domu, lokalu: ul. NOTECKA 39

Kod pocztowy: 02-427 Mięscowosc: WARSZAWA

NIP: \_\_\_\_\_

Okres ubezpieczenia (d-m) od: 19.02.2008 do: 18.02.2009 godz. 0:00 do: 24.00

Wybrana suma gwarancyjna: 500 000 na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia łącznie dla szkód osobowych i rzeczowych.



oryginal

Suma gwarancyjna	Wysokosc podlimitu
do 100 000 zł	15 000 zł na jeden wypadek, nie więcej niż 30 000 zł w okresie ubezpieczenia
powyżej 100 000 zł do 300 000 zł	50 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia
powyżej 300 000 zł	100 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia

DC ogólna – franszyza redukcyjna 500 zł w szkodzię rzeczowej.  
 DC za produkt – franszyza redukcyjna w szkodzię rzeczowej 10% nie mniej niż 500 zł maks. 2 500 zł w odniesieniu do każdego wypadku.  
 Pozostałe franszyzy – zgodnie z wnioskiem o ubezpieczenie stanowiącym integralną część niniejszej polisy.

Warianty ubezpieczenia

Wariant I – podstawowy  Wariant II – rozszerzony

<input type="checkbox"/> Kl. nr 1	<input type="checkbox"/> Kl. nr 12	<input type="checkbox"/> Kl. nr 9
<input checked="" type="checkbox"/> Kl. nr 3	<input type="checkbox"/> Kl. nr 13	<input type="checkbox"/> Kl. nr 15
<input checked="" type="checkbox"/> Kl. nr 4	<input type="checkbox"/> Kl. nr 21	<input type="checkbox"/> Kl. nr 16
<input type="checkbox"/> Kl. nr 5	<input type="checkbox"/> Kl. nr 22	<input type="checkbox"/> Kl. nr 17
<input checked="" type="checkbox"/> Kl. nr 6		<input type="checkbox"/> Kl. nr 18
<input type="checkbox"/> Kl. nr 7		<input checked="" type="checkbox"/> Kl. nr 20

Jeżeli został wprowadzony podlimit dla kl. 1, 3, 6, 7, 13, 20 proszę zaznaczyć w tabeli podając jego wysokość.  
 Jeżeli został zmieniony obowiązkowy podlimit na kl. 4, 5, 9, 12, 15, 16, 17, 18, 21, 22 proszę zaznaczyć w tabeli podając jego wysokość.

Platność składek:  gotówką  przelewem  jednorazowo  w ratach

Składka albo I rata składki w wysokości: 296 zł wpłacona dnia (d-m-r) 24.02.2008 na kwiaty i raz przelewem w ciągu 7 dni od dnia wystawienia polisy tj. do dnia (d-m-r) \_\_\_\_\_

II rata składki w wysokości \_\_\_\_\_ płatna w terminie do (d-m-r) \_\_\_\_\_

III rata składki w wysokości \_\_\_\_\_ płatna w terminie do (d-m-r) \_\_\_\_\_

IV rata składki w wysokości \_\_\_\_\_ płatna w terminie do (d-m-r) \_\_\_\_\_

Odpowiedzialność TU Allianz Polska S.A. rozpoczyna się od dnia wskazanego w niniejszej polisie nie wcześniej niż dnia następującego po zawarciu ubezpieczenia i nie wcześniej niż dnia następnego po zaplaceniu składki, chyba że umówiono się inaczej.

Uwagi: UBEZPIECZONE SA dwie lokalizacje:  
 1. ul. NOTECKA 39, 02-427 WARSZAWA  
 2. ODDZIAŁ MIELEC ul. OBRONCÓW PEKOJA 3, 39-300 M

Integralną częścią niniejszej polisy są:  
 1. Ogólne warunki ubezpieczenia cywilnej wraz z klauzulami zatwierdzone uchwałą Zarządu TU Allianz Polska S.A. nr 101/2007 z dnia 13.07.2007 r.  
 2. Wniosek o ubezpieczenie nr 0454035

Oświadczenie Ubezpieczającego  
 Ubezpieczający potwierdza że:  
 1. Dokonał wyboru wariantu ubezpieczenia zgodnie z zakresem wskazanym w niniejszej polisie.  
 2. Otrzymał oryginalną niniejszą polisę.  
 3. Przed zawarciem ubezpieczenia otrzymał i zapoznał się z ogólnymi warunkami ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zatwierdzonymi uchwałą Zarządu TU Allianz Polska S.A. nr 101/2007 z dnia 13.07.2007 r., które mają zastosowanie do wnioskowanego ubezpieczenia.

AGENT UBEZPIECZENIOWY  
 Joanna Szewczyk  
 tel. kom 0-604 658 110

TU Allianz Polska S.A.  
 ODDZIAŁ WARSZAWA  
 01-163 Warszawa, ul. Ostrobramska  
 tel. 509 76 00 fax. 509 76 01  
 REGON 142444444  
 Pełniący funkcję Oddziału/Przedstawicieli



Posiadamy polisę ubezpieczeniową, która pokrywa ewentualne szkody powstałe w czasie działalności serwisowej.  
 Polisa ta może zostać rozszerzona na Państwa wniosek.

**500 000,00 PLN**

**W razie konieczności lub potrzeby proponujemy polisę bezpośrednio zabezpieczającą dany obiekt**

**BSM Class Sp. z o.o.**  
 02-427 Warszawa, ul. Notecka 39  
 tel.: 022 863 38 29 tel. kom.: +48 501 554 148; fax: 022 863 01 59  
 e-mail: biuro@bsmclass.pl

BSM CLASS – zaufali nam



**STRABAG**

**ROSSMANN**



**DHL**

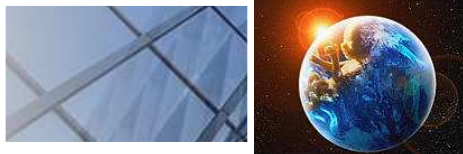


**VISTULA  
GROUP**

**TESCO**

**Kaufland**

**LEROY MERLIN**  
*Z Nami Się Uda*



BSM Class Sp. z o.o.  
02-427 Warszawa, ul. Notecka 39  
tel.: 022 863 38 29 tel. kom.: +48 501 554 148; fax: 022 863 01 59  
e-mail: [biuro@bsmclass.pl](mailto:biuro@bsmclass.pl)