

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ

dla budynku mieszkalnego nr 1

Ważne do: 26.06.2019

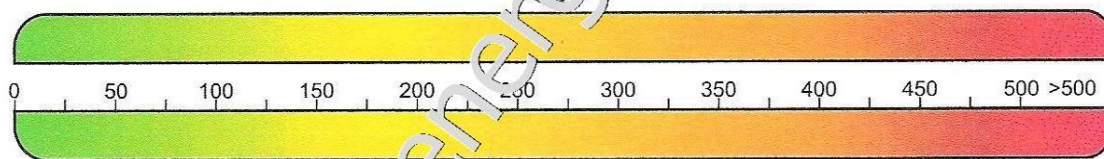
Budynek oceniany:	
Rodzaj budynku	Budynek jednorodzinny
Adres budynku	
Całość/Część budynku	całość
Rok zakończenia budowy/ rok oddania do użytkowania	2009
Rok budowy instalacji	2009
Liczba lokali mieszkalnych	1
Powierzchnia użytkowa (A_f , m^2)	117,05
Cel wykonania świadectwa	<input checked="" type="checkbox"/> budynek nowy <input type="checkbox"/> budynek istniejący <input type="checkbox"/> najem/sprzedaż <input type="checkbox"/> rozbudowa



Obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną¹⁾

EP - budynek oceniany

76,6 kWh/(m²rok)



Wg wymagań WT2008²⁾
budynek nowy

Wg wymagań WT2008²⁾
budynek przebudowany

Stwierdzenie dotrzymania wymagań wg WT2008²⁾

Zapotrzebowanie na energię pierwotną (EP)

Zapotrzebowanie na energię końcowa (EK)

Budynek oceniany **76,6 kWh/(m²rok)**

Budynek oceniany **271,1 kWh/(m²rok)**

Budynek wg WT2008 **111,1 kWh/(m²rok)**

¹⁾ Charakterystyka energetyczna budynku określana jest na podstawie porównania jednostkowej ilości nieodnawialnej energii pierwotnej EP niezbędnej do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, chłodzenia, wentylacji i ciepłej wody użytkowej (efektywność całkowita) z odpowiednią wartością referencyjną.

²⁾ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich istnienie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.), spełnienie warunków jest wymagane tylko dla budynku nowego lub przebudowywanego.

Uwaga: charakterystyka energetyczna określana jest dla warunków klimatycznych odniesienia – stacja Kielce oraz dla normalnych warunków eksploatacji budynku podanych na str. 2.

Sporządzający świadectwo:

Imię i nazwisko:

Nr uprawnień:

Data wystawienia: 2009-06-26

2009-06-26

Data

U

4

.....
Pieczęć i podpis

Charakterystyka techniczno-użytkowa budynku

Przeznaczenie budynku: *mieszkalny*
 Liczba kondygnacji: 2
 Powierzchnia użytkowa budynku: 117,05 m²
 Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze (A_r): 117,05 m²
 Normalne temperatury eksploatacyjne: *zima +20° C, lato +20° C*
 Podział powierzchni użytkowej: *mieszkalna: 117,05 m² i niemieszkalna: 0 m²*
 Kubatura budynku: 628,15 m³
 Wskaźnik zwartości budynku A/V_e: 0,575 1/m
 Rodzaj konstrukcji budynku: *tradycyjna*
 Liczba użytkowników/mieszkańców: 6
 Osłona budynku: opis, parametry termiczne:
 ściany zewnętrzne o U=0,25 [W/m²*K],
 dach tradycyjny o U=0,22 [W/m²*K],
 podłoga na gruncie o U=0,30 [W/m²*K],
 stolarka okienna o U=1,1 [W/m²*K]
 Instalacja ogrzewania: *Piec węglowy*
 Instalacja wentylacji: *naturalna*
 Instalacja chłodzenia: *nie*
 Instalacja przygotowania ciepłej wody: *Piec węglowy z zasobnikiem*

Obliczeniowe zapotrzebowanie na energię**Roczne jednostkowe zapotrzebowanie (energii końcowej) [kWh/(m²rok)]**

Nośnik energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda ¹⁾	Urządzenia pomocnicze ¹⁾	Suma
Paliwo - węgiel kamienny	173.437	43.709	0.000	217,146
Energia elektryczna - produkcja mieszana	0.000	0.000	8.026	8,026

¹⁾łącznie z chłodzeniem pomieszczeń**Podział zapotrzebowania na energię****Roczne jednostkowe zapotrzebowanie energii użytkowej [kWh/(m²rok)]**

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze ¹⁾	Suma
Wartość [kWh/m ² a]	173.437	18.945	8.026	199,408
Udział [%]	87,0%	12,1%	5,1%	100,0%

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie energii końcowej [kWh/(m²rok)]

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze ¹⁾	Suma
Wartość [kWh/(m ² a)]	173.437	43.709	8.026	225,172
Udział [%]	77,0%	19,4%	3,6%	100,0%

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie energii pierwotnej [kWh/(m²rok)]

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Urządzenia pomocnicze ¹⁾	Energia pomocnicza ¹⁾
Wartość [kWh/m ² a]	195.181	50.364	24.078	269,623
Udział [%]	72,4%	18,7%	8,9%	100,0%

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie nieodnawialnej energii:

- **pierwotną 269,6 (kWh/(m²rok)**

¹⁾ łącznie z chłodzeniem pomieszczeń

Uwagi w zakresie możliwości zmniejszenia zapotrzebowania na energię końcową

1) Możliwe zmiany w zakresie osłony zewnętrznej budynku:

Brak uwag.

2) Możliwe zmiany w zakresie techniki instalacyjnej i źródła energii:

Brak uwag.

3) Możliwe zmiany ograniczające zużycie energii w czasie eksploatacji budynku:

Brak uwag.

4) Możliwe zmiany ograniczające zużycie energii związane z korzystaniem z ciepłej wody użytkowej:

Instalacja kolektorów słonecznych.

5) Inne uwagi osoby sporządzającej świadectwo energetyczne:

Brak uwag.

Objaśnienia

Zapotrzebowanie energii

Zapotrzebowanie energii w świadectwie energetycznym jest wyrażane poprzez roczne zapotrzebowanie nieodnawialnej energii pierwotnej i poprzez zapotrzebowanie energii końcowej. Wartości te są wyznaczone obliczeniowo na podstawie jednolitej metodologii. Dane do obliczeń określa się na podstawie dokumentacji budowlanej lub obmiaru budynku istniejącego i przyjmuje się standardowe warunki brzegowe (np. standardowe warunki klimatyczne, zdefiniowany sposób eksploatacji, standardową temperaturę wewnętrzną i wewnętrzne zyski ciepła itp.). Z uwagi na standardowe warunki brzegowe, uzyskane wartości zużycia energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii budynku.

Zapotrzebowanie nieodnawialnej energii pierwotnej

Zapotrzebowanie nieodnawialnej energii pierwotnej określa efektywność całkowitą budynku. Uwzględnia ona obok energii końcowej, dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do granicy budynku każdego wykorzystanego nośnika energii (np. oleju opałowego, gazu, energii elektrycznej, energii odnawialnych itp.). Użyte, małe wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność i użytkowanie energii chroniące zasoby i środowisko. Jednocześnie ze zużyciem energii można podawać odpowiadającą emisję CO₂ budynku.

Zapotrzebowanie energii końcowej

Zapotrzebowanie energii końcowej określa roczną ilość energii dla ogrzewania (i ewentualnie chłodzenia), wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Jest ona obliczana dla standardowych warunków klimatycznych i standardowych warunków użytkowania i jest miarą efektywności energetycznej budynku i jego techniki instalacyjnej. Zapotrzebowanie energii końcowej jest to ilość energii bilansowana na granicy budynku, która powinna być dostarczona do budynku przy standardowych warunkach z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie obliczeniowej temperatury wewnętrznej, niezbędnej wentylacji i dostarczenie ciepłej wody użytkowej. Małe wartości sygnalizują niskie zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność.

Jakość energetyczna osłony zewnętrznej budynku

Określana jest poprzez jednostkowe straty ciepła budynku przez osłonę zewnętrzną do otoczenia i do gruntu, jako wartość średnia odniesiona do powierzchni osłony (H_{tr}). Jest ona miarą średniej jakości energetycznej wszystkich powierzchni otaczających biorących udział w przepływie ciepła (ściany zewnętrzne, dachy lub stropodachy, okna, podłogi na gruncie itp.). Małe wartości sygnalizują dobrą ochronę cieplną budynku.

Budynek mieszkalny z lokalami usługowymi

Świadectwo energetyczne budynku mieszkalnego, w którym znajdują się lokale o funkcji niemieszkalnej może być wystawione dla całego budynku lub oddzielnie dla części mieszkalnej i dla każdej pozostałej części budynku o odmiennych funkcjach użytkowych. Fakt ten należy zaznaczyć na stronie tytułowej w rubryce (Całość/część budynku).

Informacje dodatkowe

- 1) Niniejsze świadectwo energetyczne budynku zostało wydane na podstawie dokonanej oceny charakterystyki energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącego samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej. (Dz. U. Nr 201 poz. 1240)
- 2) Świadectwo charakterystyki energetycznej traci ważność po upływie terminu podanego na str. 1 oraz w przypadku, o którym mowa w art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
- 3) Obliczona w świadectwie charakterystyka energetyczna „EP” wyrażona w [kWh/m²/rok] jest wartością obliczeniową przedstawiającą szacunkowe zużycie nieodnawialnej energii pierwotnej dla przyjętego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych i jako taka nie może być podstawą do naliczania opłat za rzeczywiste zużycie energii w budynku.
- 4) Ustalona w świadectwie skala do oceny właściwości energetycznych budynku wyraża porównanie jego oceny energetycznej z oceną energetyczną budynku spełniającego wymagania warunków technicznych
- 5) Wyższą efektywność energetyczną budynku można uzyskać przez poprawienie jego cech technicznych wykonując modernizację w zakresie obudowy budynku, techniki instalacyjnej, sposobu zasilania w energię lub zmieniając parametry eksploatacyjne.